



Determinazione Dirigenziale 2024

Oggetto: “Nuovo Edificio Polifunzionale a servizio del Campus Scientifico di via Torino”.
Servizio per la verifica del progetto esecutivo del nuovo edificio.
Aggiornamento dei compensi di Contec Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria s.r.l. a seguito della validazione del progetto.
CUP: H73H19000700005 – CIG: B0E039EA0D.

IL DIRIGENTE

VISTI: il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., di seguito anche solo Codice, e in particolare gli artt.17 comma 2 e 50 comma 1 lett. b);
l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
l'art. 28 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
l'art. 1, commi 449 e 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i.;

RICHIAMATI lo Statuto di Ateneo;
il Codice etico e di comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia adottato con Decreto Rettorale n. 1116 del 05.11.2019 e modificato con D.R. n. 765 del 29/06/2023;
la sezione dedicata alle misure di prevenzione della corruzione e della trasparenza inserita (ai sensi dell'art. 6, comma 1, del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113) all'interno del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 approvato dall'Università con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 2 febbraio 2024;
il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 255 del 04.04.2019 ed entrato in vigore l'11.04.2019;
il Decreto del Direttore Generale n. 409/2018, prot. n. 32869 del 07.06.2018 di “Organizzazione – Individuazione dei poteri di sottoscrizione” così come modificato con Decreto del Direttore Generale n. 346/2024 del 30.04.2024;
il Decreto del Direttore Generale n. 1273/2023 prot. n. 282366 del 22.12.2023 che formalizza l'articolazione funzionale dell'Area Servizi Immobiliari e Acquisti;
il Decreto del Direttore Generale n. 78/2024 prot. n. 34643 del 01.02.2024 di allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi – esercizio 2024 e in particolare l'allegato 4 che definisce le modalità di utilizzo del budget;

VISTO il Decreto del Direttore Generale n. 259/2024 prot. n. 79901 del 26/03/2024 di affidamento del servizio in oggetto (trattativa diretta MEPA n. 4179852) alla ditta Contec Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria S.r.l., con sede legale in Via Albere, 25 - 37139 Verona (VR), Codice fiscale e P.IVA 02818900231, per l'importo complessivo di € 36.036,78 (oltre 4% Inarcassa ed IVA di legge);

VISTO che il contratto è stato stipulato in data 03/05/2024 con rep. 1135/2024 prot. 102716;

CONSIDERATO che l'art. 8 del contratto prevede che il corrispettivo sarà adeguato all'eventuale maggior importo effettivo dei lavori risultante dal progetto esecutivo verificato rispetto al progetto definitivo, applicando lo stesso sconto offerto, pari al 25%, alla tariffa di



cui al DM - MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - 17 giugno 2016 ricalcolata sull'importo effettivo dei lavori;

- PRESO ATTO** che l'importo complessivo del progetto esecutivo, validato con verbale rep. n. 138 prot. 130373 del 10/06/2024, è pari ad € 5.513.020,43 + IVA;
- VISTO** che la rideterminazione del corrispettivo secondo quanto previsto dall'art. 8 del contratto, come riportato negli allegati 1) e 2) al presente decreto, al netto del ribasso offerto pari al 25,00%, è pari a complessivi € 45.196,98 + Inarcassa (4%) + IVA (22%);
- CONSIDERATO** che per quanto sopra illustrato, l'importo dell'adeguamento del compenso professionale secondo quanto contrattualmente previsto è pari ad € 9.160,20 (€ 45.196,98 - € 36.036,78) + Inarcassa (4%) + IVA (22%) e trova copertura tra le somme a disposizione del Quadro Economico Generale, fondi UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.VTORINO.EDPOLIFUNZcofinanziatoDM1274-2021", voce COAN A.A. 01.01.04 "immob. Immat. in corso e acc", dell'esercizio 2024;
- CONFERMATO** il codice identificativo gara CIG B0E039EA0D per il servizio in oggetto;
- DATO ATTO** che è stato acquisito il seguente C.U.P. H73H19000700005 per l'intervento di cui all'oggetto;
- DATO ATTO** che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 16 del Codice nei confronti del Responsabile Unico del Progetto (di cui alla nota prot. n. 78739 del 25/03/2024 dell'Università Ca' Foscari Venezia) e del Dirigente dell'Area Ing. Tiziano Pompele (di cui alla nota prot. n. 69213 del 08/03/2024);
- PRESO ATTO** che il presente provvedimento è conforme alla legislazione vigente ed ai regolamenti di Ateneo;

DETERMINA

- Art. 1** Di approvare la maggior spesa relativa all'adeguamento del corrispettivo professionale per il servizio in oggetto, affidato a Contec Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria S.r.l., e determinato secondo quanto previsto dall'art. 8 del contratto rep. 1135/2024 prot. 102716 del 03/05/2024, sulla base dell'importo delle opere risultante dal progetto esecutivo validato con verbale rep. n. 138 prot. 130373 del 10/06/2024, per un importo pari ad € 9.160,20 + Inarcassa (4%) + IVA (22%) per complessivi € 11.622,46.
- Art. 2** Di autorizzare la spesa di € 9.160,20 + Inarcassa (4%) + IVA (22%) per complessivi € 11.622,46 a favore di Contec Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria S.r.l., con sede legale in Via Albere, 25 - 37139 Verona (VR), Codice fiscale e P.IVA 02818900231, a copertura degli oneri tecnici per l'adeguamento del corrispettivo professionale per i servizi in oggetto, che trova copertura tra le somme a disposizione del Quadro Economico Generale, della UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.VTORINO.EDPOLIFUNZcofinanziatoDM1274-2021", voce COAN A.A. 01.01.04 "immob. Immat. in corso e acc", dell'esercizio 2024.
- Art. 3** Il nuovo importo contrattuale del servizio per la verifica del progetto esecutivo del "Nuovo Edificio Polifunzionale a servizio del Campus Scientifico di via Torino" viene aumentato quindi ad € 45.196,98 oltre ad INARCASSA 4% ed IVA 22% per complessivi € 57.345,93.



Art. 4 Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di legge.

Allegati: 1) e 2)

IL DIRIGENTE ASIA
ing. Tiziano Pompele

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO del PROGETTO
Ing. Diego Spolaor

Valore dell'opera (V)

3,103,963.00

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 5.53065758\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Sanità, istruzione, ricerca

E.10 - Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)

$(V:3103963.00 \times P:5.53065758\% \times G:1.20 \times Q:0.130) = 26780.45$

Progettazione esecutiva: = 26,780.45

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

26,780.45

Spese e oneri accessori non superiori a (22.18% del CP)

5,939.73

Valore dell'opera (V)

1,027,790.00

Categoria d'opera

Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 6.93766028\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)

$(V:1027790.00 \times P:6.93766028\% \times G:0.95 \times Q:0.130) = 8806.12$

Progettazione esecutiva: = 8,806.12

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

8,806.12

Spese e oneri accessori non superiori a (22.18% del CP)

1,953.14

Valore dell'opera (V)

663,176.00

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.69189711\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)

$(V:663176.00 \times P:7.69189711\% \times G:0.85 \times Q:0.130) = 5636.70$

Progettazione esecutiva: = 5,636.70

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

5,636.70

Spese e oneri accessori non superiori a (22.18% del CP)

1,250.18

Valore dell'opera (V)

718,090.00

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.54494308\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice

Grado di complessità (G): **1.15**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)

$(V:718090.00 \times P:7.54494308\% \times G:1.15 \times Q:0.130) = 8099.83$

Progettazione esecutiva: = 8,099.83

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

8,099.83

Spese e oneri accessori non superiori a (22.18% del CP)

1,796.49

importi parziali: 26,780.45 + 5,939.73 + 8,806.12 + 1,953.14 + 5,636.70 + 1,250.18 + 8,099.83 + 1,796.49

Importo totale: 60,262.64

Importo totale al netto dello sconto del 25%: 45.196,98

NUOVO EDIFICIO POLIFUNZIONALE A SERVIZIO DEL CAMPUS SCIENTIFICO DI VIA TORINO A MESTRE - VENEZIA

Servizio per la verifica del progetto esecutivo

Riepilogo aggiornamento parcella professionale

CUP: H73H19000700005 – CIG: B0E039EA0D

PROSPETTO AGGIORNAMENTO IMPORTO DEI LAVORI

Categorie	Progetto definitivo	Progetto esecutivo validato
E.10	€ 1.934.000,00	€ 3.103.963,79
S.03	€ 1.091.000,00	€ 1.027.790,49
IA.02	€ 574.000,00	€ 663.176,08
IA.03	€ 545.000,00	€ 718.090,08
Totale	€ 4.144.000,00	€ 5.513.020,43

PROSPETTO AGGIORNAMENTO PARCELLA PROFESSIONALE (d.m. 17 giugno 2016)

Prestazioni	Corrispettivo contratto	Corrispettivo aggiornato	
Verifica progetto esecutivo	€ 36.036,78	€ 45.196,98	
Sommano	€ 36.036,78	€ 45.196,98	€ 9.160,20 oltre Inarcassa (4%) e IVA (22%)