



Determina Dirigenziale 2024

Oggetto: Affidamento diretto del servizio di perizia di stima dell'immobile denominato "Istituto Fleming", sito in Via Bressa n. 8, 31100 Treviso all'ing. Antonio Pantuso tramite RDO MEPA n. 4515890 del 12.07.2024

CIG: B2736C2060

IL DIRIGENTE

VISTI: il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., di seguito anche solo Codice, e in particolare gli artt.17 comma 2 e 50 comma 1 lett. b);

l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

l'art. 28 d.lgs. 36 del 2023 s.m.i.;

l'art. 1, commi 449 e 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i.;

RICHIAMATI: lo Statuto di Ateneo;

il Codice etico e di comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia adottato con Decreto Rettorale n. 1116 del 05.11.2019 e modificato con D.R. n. 765 del 29/06/2023;

la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del Piano integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 redatto ai sensi dell'art. 6 del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80 e approvato dall'Università con Delibera di Consiglio di Amministrazione n. 4 del 2 febbraio 2024;

il Decreto del Direttore Generale n. 409/2018, prot. n. 32869 del 07.06.2018 di "Organizzazione – Individuazione dei poteri di sottoscrizione" così come modificato con Decreto del Direttore Generale n. 346/2024 del 30.04.2024;

il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 255 del 04/04/2019 ed entrato in vigore l'11.04.2019;

il Decreto del Direttore Generale Repertorio n. 78/2024 Prot n. 34643 del 01/02/2024 di allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi – esercizio 2024 e in particolare l'allegato 4 che definisce le modalità di utilizzo del budget;

VISTO l'art. 52, comma 1, del Codice che dispone "*Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno*";

- RICHIAMATI** il Decreto del Direttore Generale rep. n. 946/2023 prot. n. 229958 del 6.10.2023 che ha approvato la modalità di estrazione del campione per l'avvio, ai sensi dell'art. 52, comma 1 del Codice, dei controlli "a campione" dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
- la Circolare n.12/2023 prot. n. 243093 del 26.10.2023 "*Avvio controlli a campione ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023. Definizione modalità estrazione del campione. Provvedimenti di sospensione;*"
- CONSIDERATO** nell'ambito della trattativa con il Comune di Treviso e l'Ipab Appiani Turazza per l'acquisizione da parte dell'Università dell'uso in concessione anche della porzione del complesso denominato "Istituto Fleming", si è reso necessario acquisire agli atti la valutazione del valore residuo dei lavori di costruzione attraverso il servizio di perizia di stima dell'immobile denominato "Istituto Fleming", sito in Via Bressa n. 8, 31100 Treviso;
- DATO ATTO** che l'arch. Irene Trovò ha le competenze e i requisiti per assumere l'incarico di RUP ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2. del Codice;
- VERIFICATO** che, per la fornitura di cui necessita l'Ateneo, alla data del presente provvedimento, non risulta attiva/o:
- convenzione stipulata dalla Consip S.p.A., di cui all'art. 26 della legge n. 488/99 e s.m.i.;
 - accordo quadro stipulato dalla Consip S.p.A.;
 - il sistema dinamico di acquisizione gestito dalla Consip S.p.A.;
- DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice per il servizio in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo per valore di affidamento;
- VERIFICATO** che nel MEPA è attivo il bando per la fornitura di SERVIZI con riferimento alla classe merceologica "Servizi professionali direzione dei lavori", cui fa riferimento il CPV 71356000-8 del servizio che si intende acquistare;
- CONSIDERATO** che, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b), del Codice, è stato individuato, quale fornitore, l'ing. Antonio Pantuso, codice fiscale PNT NTN 62M07 Z700J e partita IVA 03464270275, il quale in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, agli atti;
- che, attraverso la piattaforma MEPA della Consip S.p.A., è stata avviata la RDO n. 4515890 per l'affidamento del servizio in oggetto;
- che il preventivo di spesa, presentato dall'ing. Antonio Pantuso, pari a €14.355,00 (al netto degli oneri previdenziali 4% ed IVA 22%), è congruo e risponde pienamente alle esigenze della struttura;
- DATO ATTO** che l'ing. Antonio Pantuso ha dichiarato di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice;
- RITENUTO** di affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) e ai sensi dell'art. 52 comma 1 del Codice;
- ACQUISITA** la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010 e s.m.i. da parte dell'ing. Antonio Pantuso;

- ACQUISITO** il codice identificativo gara CIG **B2736C2060** per l'affidamento del servizio in oggetto;
- DATO ATTO** che non è stato richiesto il C.U.P. in quanto non obbligatorio ai sensi dell'art 11 della Legge 3/2003;
- DATO ATTO** che, per il servizio in oggetto, non risulta necessaria la redazione del documento unico di valutazione dei rischi da Interferenza (DUVRI), in quanto la prestazione in argomento rientra nell'ipotesi di cui all'art. 26, comma 3 bis, del D.Lgs. 81/2008;
- CONSIDERATO** che per il servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 53 comma 4, non viene richiesta la garanzia definitiva in quanto il Rup la ritiene non necessaria per la tipologia ed entità del servizio in oggetto;
- PRESO ATTO** che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 16 del Codice nei confronti del Responsabile Unico del Progetto (di cui alla nota prot. n. Prot. 0189227 del 01.08.2024 dell'Università Ca' Foscari Venezia) e del Dirigente dell'Area Servizi Immobiliari e Acquisti (di cui alla nota prot. n. 69213 del 8.03.2024);
- PRESO ATTO** che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente;
- VERIFICATA** la disponibilità di fondi sul capitolo di voce COAN A.C.06.08.02.03 - UA.A.AC.ASIA "Altre consulenze" dell'esercizio 2024;

DETERMINA

- Art. 1** Di autorizzare, ai sensi degli artt. 50, comma 1, lett. b) e 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento diretto del servizio in oggetto (trattativa diretta n. 4515890 a favore dell'ing. Antonio Pantuso, con sede legale in Via Filzi n. 8, 30171 Venezia – Mestre, codice fiscale PNT NTN 62M07 Z700J e partita I.V.A. 03464270275, per l'importo complessivo di € 14.355,00 al netto degli oneri previdenziali 4% ed IVA 22%.
Il contratto sarà perfezionato mediante scrittura privata, con sottoscrizione digitale.
- Art. 2** Di autorizzare la spesa complessiva di € 18.213,624 (oneri previdenziali 4% e IVA 22% compresa) che graverà sul capitolo di spesa COAN A.C.06.08.02.03 - UA.A.AC.ASIA "Altre consulenze" dell'esercizio 2024;
- Art. 3** Di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'allegato I.2. l'arch. Irene Trovò Responsabile Unico del Progetto.
- Art. 4** Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di legge.

IL DIRIGENTE
Area Servizi Immobiliari ed Acquisti
Ing. Tiziano Pompele

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Arch. Irene Trovò

3