



Determinazione dirigenziale 2024

Oggetto: San Tomà - San Polo 2843, 30125 Venezia. Opere di funzionalizzazione, di miglioramento sismico e di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della sede.

Affidamento diretto dei lavori di demolizione propedeutici all'esecuzione delle opere previste in progetto, mediante RDO MEPA n. 4432267, generata l'11.06.2024, all'impresa EMU - EDUCATIONAL MOBILE UNIT SRL.

CUP: H78B20000350005 - CIG: B2100F2BF0

IL DIRIGENTE

VISTI

- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., di seguito anche solo Codice, e in particolare gli artt.17 comma 2 e 50 comma 1 lett. a);
- l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
- l'art. 1, commi 449 e 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i.;

RICHIAMATI

- lo Statuto di Ateneo;
- il Codice etico e di comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia adottato con Decreto Rettorale n. 1116 del 05.11.2019 e modificato con D.R. n. 765 del 29/06/2023;
- la sezione dedicata alle misure di prevenzione della corruzione e della trasparenza inserita (ai sensi dell'art. 6, comma 1, del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113) all'interno del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 approvato dall'Università con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 2 febbraio 2024;
- il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 255 del 04/04/2019 ed entrato in vigore l'11.04.2019;
- il Decreto del Direttore Generale n. 78/2024 prot. n. 34643 del 01.02.2024 di allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi – esercizio 2024 e in particolare l'allegato 4 che definisce le modalità di utilizzo del budget;
- il Decreto del Direttore Generale n. 409/2018, prot. n. 32869 del 07/06/2018 di "Organizzazione – Individuazione dei poteri di sottoscrizione" così come modificato con Decreto del Direttore Generale n. 346/2024 prot. 101273 del 30.04.2024;

VISTO

l'art. 52, comma 1, del Codice che dispone "Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";

RICHIAMATI

- il Decreto del Direttore Generale rep. n. 946/2023 prot. n. 229958 del 6.10.2023 che ha approvato la modalità di estrazione del campione per l'avvio, ai sensi

dell'art. 52, comma 1 del Codice, dei controlli "a campione" dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

- la Circolare n.12/2023 prot. n. 243093 del 26.10.2023 "Avvio controlli a campione ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023. Definizione modalità estrazione del campione. Provvedimenti di sospensione;"

PREMESSO che:

- con Decreto del Direttore Generale rep. n. 1153/2021, prot. n. 135568 del 15.12.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo alle opere di rifunzionalizzazione della sede universitaria di San Tomà in San Polo 2843, 30125 - Venezia ed il relativo QEG per un importo complessivo di € 2.700.000,00;
- con Delibera n. 117/2022 del 08.07.2022 il Consiglio di Amministrazione ha approvato l'assestamento del Q.E.G. di progetto che ridefinisce il costo complessivo dell'intervento in € 3.350.000,00, con aumento di spesa di € 650.000,00 recepito con Decreto del Direttore Generale rep. n. 955/2022 prot. n. 87923 del 19/09/2022;
- l'intervento in oggetto risulta inserito nel programma triennale dei lavori di Ateneo 2022/2024 e confermato con Delibera n. 192/2023 del 15.12.2023 nel programma triennale 2024-2026 - piano annuale 2024 (Codice Unico d'Intervento L80007720271202100001);
- l'intervento in oggetto rientra nel "Programma unitario di interventi", di cui alla lett. b) dell'art. 1, comma 1, del D.M. n. 1274 del 10 dicembre 2021 per la richiesta di cofinanziamento, finalizzati a progetti di livello almeno definitivo secondo la vigente normativa sui lavori pubblici, concernenti lavori di edilizia da avviare anche successivamente ma entro il 30 giugno 2024 per il quale il Consiglio di Amministrazione ha stabilito la compartecipazione finanziaria da parte del proponente Ateneo, in quanto criterio di valutazione dei programmi da parte del M.U.R. ai sensi dell'art. 3 c. 2 p. b) D.M. 10 dicembre 2021, n. 1274, nella percentuale del 60%;
- con Delibera n. 48/2024 del 15.04.2024 il Consiglio di Amministrazione ha approvato un ulteriore assestamento del Q.E.G. di progetto, per incrementi di spesa dovuti sia agli aggiornamenti del prezzario regionale, sia alla variante progettuale resasi necessaria per l'ottenimento delle autorizzazioni edilizie, che ridefinisce il costo complessivo dell'intervento in € 4.100.000,00, con aumento di spesa di € 750.000,00, recepito con Decreto del Direttore Generale rep. n. 487/2024, prot. n. 130680 del 10.06.2024;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1418/2024, prot. n. 101792 del 02.05.2024 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 l'Arch. Jacopo Fusaro in sostituzione del Geom. Luigi Girotto nominato RUP con Decreto del Direttore Generale n. 1153/2021, prot. n. 135568 del 15.12.2021;

CONSIDERATO che l'intervento di rifunzionalizzazione della sede di San Tomà è stato ammesso, con Decreto n. 794 del 22.06.2023 del Ministero dell'Università e della Ricerca, al cofinanziamento di cui al "D.M. 10 dicembre 2021, n. 1274 - Fondo per l'edilizia universitaria 2021 – 2035, art. 1 lett. b)" per un importo massimo finanziabile pari a € 1.265.573,68;

PRESO ATTO che il suddetto cofinanziamento prevede, pena la revoca, che l'intervento di cui trattasi debba essere avviato entro il 30.06.2024;

CONSIDERATO che per adempiere a quanto previsto dal "D.M. 10 dicembre 2021, n. 1274 - Fondo per l'edilizia universitaria 2021 – 2035, art. 1 lett. b)" è necessario dare avvio

- all'intervento attraverso lavori di demolizione propedeutici all'esecuzione delle opere previste in progetto;
- DATO ATTO** che l'arch. Jacopo Fusaro ha le competenze e i requisiti per assumere l'incarico di RUP ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2. del Codice;
- VERIFICATO** che, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice per i lavori in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo per valore dell'affidamento e luogo di esecuzione dei lavori;
- VERIFICATO** che nel MEPA è attivo il bando per l'esecuzione di lavori con riferimento alla classe merceologica "Lavori di ristrutturazione", cui fa riferimento il CPV 45454000-4 categoria OG1 del lavoro che si intende eseguire;
- CONSIDERATO** che il valore stimato dei lavori da affidare è quantificato in € 36.382,59, inclusi oneri per la sicurezza pari a € 367,89 non soggetti a ribasso, sulla base del computo metrico estimativo posto a base di offerta;
- CONSIDERATO** che:
- nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a), del Codice, è stato individuato l'operatore economico **EMU - EDUCATIONAL MOBILE UNIT SRL** (codice fiscale e partita IVA 04072550249);
 - attraverso la piattaforma MEPA della Consip S.p.A., è stata avviata la RDO n. **4432267**, generata l'**11.06.2024** per l'affidamento dei lavori in oggetto;
 - il preventivo di spesa presentato da **EMU - EDUCATIONAL MOBILE UNIT SRL**, per un importo di € **36.000,00** di cui € 367,89 per gli oneri della sicurezza + IVA 10% per complessivi € **43.920,00**, è congruo e risponde pienamente alle esigenze della struttura;
- DATO ATTO** che l'impresa **EMU - EDUCATIONAL MOBILE UNIT SRL** ha dichiarato di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Codice (Dichiarazione acquisita con RDO n. 4432267, generata l'11.06.2024);
- ACQUISITA** la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010 e s.m.i. da parte dell'impresa **EMU - EDUCATIONAL MOBILE UNIT SRL** (Dichiarazione acquisita con RDO n. 4432267, generata l'11.06.2024);
- CONFERMATO** il codice unico di progetto **CUP: H78B20000350005** per l'intervento di cui trattasi;
- ACQUISITO** il codice identificativo gara **CIG: B2100F2BF0** per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;
- DATO ATTO** che per i lavori in oggetto, non risulta necessaria la redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI), in quanto presente il Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- CONSIDERATO** che per l'esecuzione dei lavori in oggetto, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per la remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
- PRESO ATTO** che
- non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 16 del Codice nei confronti del Responsabile Unico del Progetto (prot. n. 142479 del 18.06.2024 dell'Università Ca' Foscari Venezia), e del Dirigente dell'Area Servizi e Immobiliari e Acquisti (di cui alla nota prot. n. 69213 del 08.03.2024);
 - la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente;

VERIFICATA la disponibilità dei fondi del QEG di progetto della UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.SANTOMA.FUNZ" - Voce COAN A.A.01.02.07.01 "Immob. mat. in corso e acconti" dell'esercizio finanziario 2024;

DETERMINA

- Art. 1** Di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, tramite RDO MEPA n. 4432267, generata l'11.06.2024, a favore dell'Impresa **EMU - EDUCATIONAL MOBILE UNIT SRL**, (codice fiscale - partita IVA 04072550249), con sede in Zanè (VI) via A. Ferrarin, n. 23 C.A.P 36010, per l'importo di **€ 36.000,00** (compresi O.S. pari a € 367,89) + IVA 10% per complessivi **€ 39.600,00**.
Il contratto sarà perfezionato mediante scrittura privata con sottoscrizione digitale.
- Art. 2** Di autorizzare la spesa complessiva di **€ 39.600,00** (oneri per la sicurezza ed IVA compresa) a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.SANTOMA.FUNZ" - Voce COAN A.A.01.02.07.01 "Immob. mat. in corso e acconti" dell'esercizio finanziario 2024.
- Art. 3** Di autorizzare la consegna anticipata dei lavori nelle more della stipula del contratto ai sensi dell'art. 50 c.6 del D. Lgs. 36/2023, ove necessario per rispettare l'avvio degli interventi previsto dal D.M. 10 dicembre 2021, n. 1274.
- Art. 4** Di confermare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'allegato I.2. arch. Jacopo Fusaro Responsabile Unico del Progetto.
- Art. 5** Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di legge.

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI

Ing. Tiziano Pompele

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Arch. Jacopo Fusaro