



## Determina Dirigenziale 2024

**Oggetto:** Sedi di Ca' Cappello e Ca' Bembo - Affidamento diretto del servizio professionale di redazione della pratica di aggiornamento catastale delle sedi universitarie, al Geom. CARRARO ANTONIO mediante RDO in MEPA n. 4170168 generata il 15/03/2024.

**CIG: B0D551956E**

### IL DIRIGENTE

**VISTI** - il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., di seguito anche solo Codice, e in particolare gli artt.17 comma 2 e 50 comma 1 lett. b);  
- l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;  
- l'art. 1, commi 449 e 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i.;

**RICHIAMATI** - lo Statuto di Ateneo;  
- il Codice etico e di comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia adottato con Decreto Rettorale n. 1116 del 05.11.2019 e modificato con D.R. n. 765 del 29/06/2023;  
- la sezione dedicata alle misure di prevenzione della corruzione e della trasparenza inserita (ai sensi dell'art. 6, comma 1, del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113) all'interno del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 approvato dall'Università con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 2 febbraio 2024;  
- il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 255 del 04/04/2019 ed entrato in vigore l'11/04/2019;  
- il Decreto del Direttore Generale n. 78/2024 prot. n. 34643 del 01/02/2024 di allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi – esercizio 2024 e in particolare l'allegato 4 che definisce le modalità di utilizzo del budget;

**VISTO** l'art. 52, comma 1, del Codice che dispone "*Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno*";

**RICHIAMATI** -il Decreto del Direttore Generale rep. n. 946/2023 prot. n. 229958 del 6.10.2023 che ha approvato la modalità di estrazione del campione per l'avvio, ai sensi dell'art. 52, comma 1 del Codice, dei controlli "a campione" dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;  
-la Circolare n.12/2023 prot. n. 243093 del 26.10.2023 "*Avvio controlli a campione ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023. Definizione modalità estrazione del campione. Provvedimenti di sospensione*;"

**CONSIDERATO** -che in seguito ai lavori di miglioramento sismico, di adeguamento alla norma di prevenzione incendi, di realizzazione dell'impianto di condizionamento e di manutenzione straordinaria delle sedi di Ca' Bembo e Ca' Cappello, viste le

- modifiche intervenute sui layout, risulta necessario procedere all'aggiornamento catastale delle planimetrie delle due sedi;
- che il servizio di cui alla precedente premessa non è da ricomprendersi nell'ambito dei citati progetti di realizzazione dell'impianto di condizionamento e di manutenzione straordinaria delle sedi di Ca' Bembo (CUP: H72G19000490005) e Ca' Cappello (CUP: H79E19000940005);
- DATO ATTO** che l'arch. Diletta Perini ha le competenze e i requisiti per assumere l'incarico di RUP ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2. del Codice;
- VERIFICATO** che, per il servizio di cui necessita l'Ateneo, alla data del presente provvedimento, non risulta attiva/o:
- convenzione stipulata dalla Consip S.p.A., di cui all'art. 26 della legge n. 488/99 e s.m.i.;
  - accordo quadro stipulato dalla Consip S.p.A.;
  - il sistema dinamico di acquisizione gestito dalla Consip S.p.A.;
- DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice per il servizio in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo per valore dell'affidamento;
- CONSIDERATO** - che, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b), del Codice, è stato individuato, quale fornitore, l'operatore economico Geom. CARRARO ANTONIO (codice fiscale CRRNTN81H09F241M e partita IVA 03674460278) in possesso di documentate esperienze pregresse per conto di questo Ateneo idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- che, attraverso la piattaforma MEPA della Consip S.p.A., è stata avviata la RDO n. **4170168** del 15/03/2024 per l'affidamento del servizio in oggetto;
- che il preventivo di spesa presentato dal Geom. CARRARO ANTONIO, di € 8.500,00 ( oltre oneri previdenziali al 5%, IVA 22% e spese IVA escluse ex art.15 DPR 633/72 per oneri catastali di € 100,00) è congruo e risponde pienamente alle esigenze della struttura;
- DATO ATTO** che il Geom. CARRARO ANTONIO ha dichiarato di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Codice;
- RITENUTO** di affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) e ai sensi dell'art. 52 comma 1 del Codice;
- ACQUISITA** la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010 e s.m.i. da parte del Geom. CARRARO ANTONIO acquisita nell'ambito della procedura MEPA;
- ACQUISITO** il codice identificativo gara CIG **B0D551956E** per l'affidamento del servizio in oggetto;
- DATO ATTO** che, per il servizio in oggetto, non risulta necessaria la redazione del documento unico di valutazione dei rischi da Interferenza (DUVRI), in quanto la prestazione in argomento rientra nell'ipotesi di cui all'art. 26, comma 3 bis, del D.Lgs. 81/2008;
- CONSIDERATO** che per il servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 53 comma 4, non viene richiesta la garanzia definitiva in considerazione della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni all'Amministrazione;
- PRESO ATTO** che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 16 del Codice nei confronti del Responsabile Unico del Progetto (di cui alla nota prot. n. 72070 del 14/03/2024) dell'Università Ca' Foscari Venezia) e del Dirigente dell'Area Servizi e Immobiliari e Acquisti (di cui alla nota prot. n. 69213 del 08/03/2024);

- PRESO ATTO** che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente;
- VERIFICATA** la disponibilità di fondi di **€ 10.988,50** (oneri professionali 5%, IVA 22% e diritti di segreteria catastali compresi) che graverà sui fondi di Bilancio della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.MANUTSTR24, voce COAN A.A. 01.02.01.02 "Fabbricati di proprietà" dell'esercizio finanziario 2024;

### DETERMINA

- Art. 1** Di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento diretto del servizio in oggetto (RDO MEPA n. 4170168 del 15/03/2024) a favore del Geom. CARRARO ANTONIO con sede legale in Mirano – VE, via Varotara n. 25/D, Codice Fiscale CRRNTN81H09F241M e partita IVA 03674460278) per l'importo complessivo di **€ 8.600,00** di cui € 100,00 di diritti di segreteria catastali, oltre oneri professionali 5%, IVA 22%. Il contratto sarà perfezionato mediante scrittura privata, con sottoscrizione digitale.
- Art. 2** Di autorizzare la spesa complessiva di **€ 10.988,50** (imponibile previdenziale di € 8.500,00 + oneri professionali 5% € 425,00 + IVA 22% € 1.963,50 + diritti di segreteria catastali € 100,00) che graverà sui fondi di Bilancio della UA.A.AC.ASIA, progetto ASIA.MANUTSTR24, voce COAN A.A. 01.02.01.02 "Fabbricati di proprietà" dell'esercizio finanziario 2024 come di seguito dettagliato:
- € 5.814,50 (diritti di segreteria, oneri previdenziali ed IVA inclusi) per la sede di Ca' Bembo;
  - € 5.174,00 (diritti di segreteria, oneri previdenziali ed IVA inclusi) per la sede di Ca' Cappello;
- Art. 3** Di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'allegato I.2. l'arch. Diletta Perini Responsabile Unico del Progetto.
- Art. 4** Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web dell'Ateneo nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di legge.

IL DIRIGENTE AREA SERVIZI IMMOBILIARI  
E ACQUISTI  
Ing. Tiziano Pompele

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO  
Arch. Diletta Perini