



Decreto del Direttore Generale 2023

Oggetto: Procedura aperta per l'esecuzione delle opere inerenti la realizzazione della Residenza studentesca "Campus universitario Mestre" Venezia (Nuova sede di via Torino – Edificio "E").

Assestamento del Quadro Economico Generale con integrazione della spesa per il saldo 50% dell'adeguamento prezzi 2022 (dal 01/01/2022 al 31/07/2022). Variazione di bilancio e autorizzazione maggior spesa a favore di CONSORZIO INTEGRA soc. coop.. Regolazione sospeso bancario n. 14540 del 19/12/2023.

CUP: H79C12000060006 - CIG: 7599170975.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che con:

- Decreto del Direttore Generale n° 604 prot. 47858 del 31/08/2018 è stata autorizzata la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori per la realizzazione della Residenza studentesca "Campus universitario Mestre" Venezia (Nuova sede di via Torino – Edificio "E") ed i relativi bando di gara, disciplinare di gara, schema di contratto, per un importo a base d'asta pari ad € 11.353.496,39 (oltre ad IVA), di cui € 523.448,05 (oltre ad IVA) di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del succitato D.Lgs n. 50/2016;
- Decreto del Direttore Generale n° 40 prot. 3406 del 22/01/2019 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati, fatte salve le verifiche di legge, al Consorzio Integra Società Cooperativa che ha offerto un ribasso pari al 7,02% sull'importo dei lavori a base d'asta
- con il suddetto Decreto è stata altresì impegnata la somma di € 10.593.227,00 + IVA (10%), pari a complessivi € 11.652.549,70 a favore del Consorzio Integra Società Cooperativa, con sede legale a Bologna (BO), in via Marco Emilio Lepido n. 182/2, P.IVA 03530851207, a valere sui fondi nel Quadro Economico Generale dell'intervento approvato con la delibera del Consiglio di Amministrazione n° 53 del 20 aprile 2018 (progetti Ugov RESVTORINO.FONDIMIUR.IMM - € 3.846.561,42 e RESVTORINO.FONDIATENEO - € 7.805.988,28) – Voce COAN AA.01.01.04 "immob immat. in corso e acc";

VISTO che il contratto per i lavori è stato stipulato in data 17/10/2019 con rep. n. 991;

VISTO che con Decreto del Direttore Generale n° 143 prot. 11334 del 22/02/2018 i servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sono stati aggiudicati al costituendo raggruppamento composto da Manens-Tifs Spa (Mandataria) con sede legale a Padova, Corso Stati Uniti n. 56, P.IVA 04387520283 – Studio Architetti Mar Srl (mandante) con sede legale a Zelarino - Venezia, in via Castellana n. 60, P.IVA 03830580274, per un importo di € 358.800,00 + Inarcassa (4%) + IVA (22%), pari a complessivi € 455.245,44 con imputazione alla voce oneri tecnici del Quadro Economico Generale dell'intervento approvato con la delibera del Consiglio di Amministrazione n° 17 del 3 febbraio 2017 (progetto RESVTORINO.FONDIATENEO – Voce COAN AA.01.01.04 "immobilizz. Immat. in corso e acc");

VISTO che il contratto per la direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione è stato stipulato in data 24/10/2019 con rep. n. 992;

- VISTO** che con Decreto del Direttore Generale n° 464 prot. 30551 del 29/04/2021 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n° 1, riducendo l'importo contrattuale dei lavori di € 64.262,26, nessuna variazione degli oneri per la sicurezza, oltre ad IVA (10%) per complessivi € 70.688,49, e assestato il Quadro Economico Generale senza variazione di spesa complessiva;
- VISTO** che a seguito della approvazione della perizia di variante e suppletiva n° 1, l'importo contrattuale dei lavori, veniva fissato in € 10.528.964,74 + IVA (10%), di cui € 523.448,05 di oneri per la sicurezza + IVA 10%;
- VISTO** che con il suddetto Decreto del Direttore Generale rep. n° 464 prot. 30551 del 29/04/2021 è stata altresì approvata la maggior spesa relativa agli oneri tecnici per la redazione della variante n° 1 ed impegnata la somma di € 54.189,59 + Inarcassa (4%) ed IVA (22%), per una spesa complessiva pari ad € 68.755,75 a favore del RTP composto da Manens-Tifs Spa (Mandataria) - Studio Architetti Mar Srl (mandante);
- VISTO** che con Decreto del Direttore Generale n° 846 prot. 103336 del 21/09/2021 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n° 2, per un maggiore importo contrattuale dei lavori di € 584.009,21, di cui € 204.524,82 di oneri per la sicurezza, oltre ad IVA (10%) per complessivi € 642.410,13, e assestato il Quadro Economico Generale senza variazione di spesa complessiva;
- VISTO** che a seguito della approvazione della perizia di variante e suppletiva n° 2, l'importo contrattuale dei lavori, veniva fissato in € 11.112.973,95 + IVA (10%), di cui € 727.972,87 per oneri di sicurezza (€ 623.756,01 di oneri sicurezza + € 104.216,86 di oneri sicurezza Covid-19) + IVA 10%;
- VISTO** che con il suddetto Decreto del Direttore Generale rep. n° 846 prot. 103336 del 21/09/2021 è stata altresì approvata la maggior spesa relativa agli oneri tecnici per la redazione della variante n° 2 ed impegnata la somma di € 31.017,00 + Inarcassa (4%) ed IVA (22%), per una spesa complessiva pari ad € 39.354,37 a favore del RTP composto da Manens-Tifs Spa (Mandataria) - Studio Architetti Mar Srl (mandante);
- VISTO** che il Consiglio di Amministrazione con delibera n. 25 del 04/02/2022 aveva approvato l'integrazione del Quadro Economico Generale dell'intervento con un aumento di spesa di € 500.000,00 per un totale generale dell'intervento aggiornato a € 15.545.727,77;
- VISTO** che con Decreto del Direttore Generale rep. n° 180 prot. 20147 del 03/03/2022 – così riformulato con Decreto del Direttore Generale rep. n° 369/2022 prot. n. 37970 del 20/04/2022 - è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n° 3, per un maggiore importo contrattuale dei lavori di 160.000,00 + IVA (10%), di cui € 13.550,38 + IVA (10%) di oneri per la sicurezza, oltre ad IVA (10%) per complessivi € 176.000,00, e assestato il Quadro Economico Generale senza variazione di spesa complessiva;
- VISTO** che a seguito della approvazione della perizia di variante e suppletiva n° 3, l'importo contrattuale dei lavori, veniva fissato in € 11.272.973,95 + IVA (10%), di cui € 741.523,25 per oneri di sicurezza (€ 637.306,39 di oneri sicurezza + € 104.216,86 di oneri sicurezza Covid-19) + IVA 10%;
- VISTO** con Decreto del Direttore Generale rep. n° 352/2022 prot. 36525 del 14/04/2022 – così riformulato con Decreto del Direttore Generale rep. n° 369/2022 prot. n. 37970 del 20/04/2022 - è stata altresì approvata la maggior spesa relativa agli oneri tecnici per la redazione della perizia di variante n° 3 e per le prestazioni tecniche aggiuntive per progetto arredi, variante scarico acque nere e variante edilizia ed impegnata la somma di € 62.655,43 + Inarcassa (4%) ed IVA (22%), per una spesa complessiva pari ad € 79.497,21 a favore del RTP composto da Manens-Tifs Spa (Mandataria) - Studio Architetti Mar Srl (mandante);
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale Rep. n. 743/2022 Prot. n. 74023 del 28/07/2022 avente ad oggetto "Realizzazione della residenza studentesca "Campus universitario San

Giobbe" Venezia (Fase C 2° stralcio – Area degli ex cantieri Oscar) – Assestamento del Quadro Economico Generale di progetto senza aumento della spesa e presa d'atto dell'aumento della quota di co-finanziamento a carico del MUR e contestuale diminuzione della somma a carico dell'Ateneo. CUP: H79H11000590001 - CIG: 703730689E" che, per effetto dell'incremento del finanziamento a carico del M.U.R di € 214.863,07, dispone una riduzione di pari importo della copertura a carico di fondi di Ateneo con conseguente liberazione di fondi e riduzione degli stanziamenti del Budget degli Investimenti;

VISTO che il Consiglio di Amministrazione con delibera n. 170 del 04/11/2022 per far fronte alla maggior spesa dovuta all'adeguamento dei prezzi - così come previsto dal D.L. 50/2022 - ha approvato l'utilizzo dei fondi di Ateneo per un ammontare di € 214.863,07 (I.V.A. inclusa) resisi disponibili a seguito di un'assegnazione ministeriale nell'ambito dei finanziamenti di cui alla L. 338/2000 maggiore di quanto inizialmente previsto con riferimento all'intervento per la realizzazione della Residenza studentesca "Campus universitario San Giobbe" Venezia (Fase C 2° stralcio – Area degli ex cantieri Oscar) – CUP: H79H11000590001, così come accertato con D.D.G. n. 743 prot. 74023 del 28/07/2022, per il pagamento di quota parte dell'adeguamento prezzi relativo alle opere per la realizzazione della Residenza studentesca "Campus universitario Mestre" Venezia (Nuova sede di via Torino-Edificio "E"), contabilizzate a tutto il 31 luglio 2022, così come previsto dall'art. 26 D.L. 50/2022;

VISTO che il Consiglio di Amministrazione con delibera n. 170 del 04/11/2022 per far fronte alla maggior spesa dovuta all'adeguamento dei prezzi - così come previsto dal D.L. 50/2022 - ha altresì approvato l'utilizzo del 50% dell'ammontare delle somme per imprevisti ancora disponibili nel Quadro Economico Generale dell'intervento in oggetto, per un importo pari ad € 72.673,38 + IVA (10%);

VISTO che con Decreto del Direttore Generale n. 291/2023 prot. 86603 del 03/04/2023 è stato:

- approvato l'utilizzo dei suddetti fondi di Ateneo per un ammontare di € 214.863,07 (I.V.A. inclusa) per il pagamento di quota parte dell'adeguamento prezzi relativo alle opere per la realizzazione della Residenza studentesca "Campus universitario Mestre" Venezia (Nuova sede di via Torino-Edificio "E") - CUP: H79C12000060006, contabilizzate a tutto il 31 luglio 2022, così come previsto dall'art. 26 D.L. 50/2022;
- autorizzato il ripristino del Budget degli Investimenti 2022 dell'importo di € 214.863,07, precedentemente azzerato a seguito del D.D.G. rep. n. 743/2022 prot. n. 74023 del 28/07/2022, e la conseguente variazione di bilancio;
- assestato il Quadro Economico Generale dell'intervento con incremento della spesa di € 214.863,07;

CONSIDERATO che per la quota residua dell'adeguamento prezzi delle lavorazioni contabilizzate dal 01 gennaio al 31 luglio 2022, pari ad Euro 1.264.485,87, è stata presentata in data 31/08/2022 con prot. n. 81719 richiesta di accesso al fondo per adeguamento dei prezzi di cui all'articolo 26 comma 4 lettera b) del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito con modificazioni dalla L. 15 luglio 2022, n. 91;

CONSIDERATO che con prot. n. 31042 in data 30/01/2023 è stata presentata istanza di accesso al fondo per adeguamento dei prezzi di cui all'articolo 26 comma 4 lettera b) del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, relativamente al periodo 01/08/2022 - 31/12/2022, per un ammontare complessivo pari ad € 788.203,05 + IVA 10% per complessivi € 867.023,35;

CONSIDERATO che con prot. n. 97957 in data 21/04/2023 è stata presentata istanza di accesso al fondo per adeguamento dei prezzi di cui all'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, relativamente al periodo 01/01/2023 - 31/03/2023, per un ammontare complessivo pari ad € 151.000,49 (IVA 10% inclusa);

VISTO che con Decreto del Direttore Generale n° 189 prot. 66918 del 02/03/2023 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n° 4, per un maggiore importo contrattuale

dei lavori di € 317.332,35 + IVA (10%), pari a complessivi € 349.065,59, e assestato il Quadro Economico Generale senza variazione di spesa complessiva; a seguito della approvazione della perizia di variante e suppletiva n° 4, l'importo contrattuale dei lavori, veniva fissato in € 11.590.306,30 + IVA (10%) per complessivi € 12.749.336,93, di cui € 741.523,25 + IVA 10% di oneri per la sicurezza;

VISTO

che come previsto dall'art. 3 del Decreto del M.I.M.S. n. 241 del 28/07/2022 che disciplina, secondo quanto previsto dall'art. 26 c. 4 lett. b) del D.L. 50/2022 le modalità di accesso al fondo di cui all'art. 1-septies c. 8 del D.L. 25 maggio 2021 n. 73, nelle more dello svolgimento dell'attività istruttoria la "Direzione Generale per la regolazione dei contratti pubblici e la vigilanza sulle grandi opere" dopo la scadenza dei termini per la presentazione delle istanze di accesso al Fondo e nelle more della relativa attività istruttoria può riconoscere un'anticipazione del 50% dell'importo richiesto ai sensi dell'art. 23 c. 1 del D.L. 21 marzo 2022 n. 21 convertito con modificazioni dalla legge 20 maggio 2022 n. 51. Il medesimo art. 3 prevede altresì che qualora all'esito dell'attività istruttoria la richiesta di accesso al Fondo sia rigettata in tutto o in parte, la medesima Direzione provvede, nei modi e nei termini di legge, alla ripetizione totale o parziale dell'importo erogato a titolo di anticipazione, che è versato all'entrata del bilancio dello Stato per essere successivamente riassegnato al Fondo;

CONSIDERATO che con Determinazione Dirigenziale rep. n. 2112/2023 prot. n. 183445 del 25/07/2023 sono state introitate le seguenti somme trasferite dal MUR come di seguito riportate:

- **€ 632.242,93** a titolo di "Acconto Fondo adeguamento prezzi art. 26b - gen lug 2022", corrispondente all'anticipazione del 50% prevista dal succitato art. 3 del Decreto M.I.M.S. n. 241 del 28/07/2022;
- **€ 867.023,35** a titolo di "Fondo adeguamento prezzi art. 26b - ago dic 2022" per l'intero importo richiesto;
- **€ 151.000,49** a titolo di "Fondo adeguamento prezzi art. 26 gen - mar 2023" per l'intero importo richiesto;

VISTO

il Decreto del Direttore Generale rep. n° 816/2023 prot. n. 193086 del 10/08/2023 con cui, tra gli altri, è stata autorizzata la spesa di complessivi **€ 1.312.827,63** (IVA 10% inclusa) a favore dell'appaltatore Consorzio Integra Società Cooperativa, con sede legale a Bologna (BO), in via Marco Emilio Lepido n. 182/2, P.IVA 03530851207 quale adeguamento prezzi così distinta con riferimento ai periodi di competenza:

- **€ 294.803,79** (IVA 10% inclusa) con riferimento alle opere eseguite e contabilizzate nel periodo dal 01/01/2022 al 31/07/2022 (quota parte coperta con i fondi di bilancio dell'Ateneo) a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA:
 - € 235.867,03 (IVA 10% inclusa) sul progetto RESVTORINO.FONDIATENE0;
 - € 58.936,76 (IVA 10% inclusa) sul progetto ASIA.RESVTORINO; voce COAN AA.01.01.04 "immobilizz. Immat. in corso e acconti" del bilancio 2023;
- **€ 867.023,35** con riferimento alle opere eseguite e contabilizzate nel periodo dal 01/08/2022 al 31/12/2022 (quota pari al 100% coperta con i fondi incassati dal M.I.T. a seguito dell'accesso al "Fondo adeguamento prezzi art. 26b del D.L. 50/2022) a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.RESVTORINO.FONDIMURREVPREZZI.IMM", voce COAN AA.01.01.04 "immobilizz. Immat. in corso e acconti" del bilancio 2023;
- **€ 151.000,49** con riferimento alle opere eseguite e contabilizzate nel periodo dal 01/01/2023 al 31/03/2023 (quota pari al 100% coperta con i fondi incassati dal M.I.T. a seguito dell'accesso al "Fondo adeguamento prezzi art. 26 del D.L. 50/2022) a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.RESVTORINO.FONDIMURREVPREZZI.IMM", voce COAN AA.01.01.04 "immobilizz. Immat. in corso e acconti" del bilancio 2023;

TENUTO CONTO

che la somma complessiva di **€ 1.312.827,63** (IVA 10% inclusa), così come sopra dettagliata, è stata pagata, a seguito di ricezione di fatture elettroniche, con dispositivi di liquidazione rep. n. 1209/2023 prot. n. 199535 del 01/09/2023 (ordinativo di pagamento n. 16175 del 04/09/2023), rep. n. 1211/2023 prot. n.

199538 del 01/09/2023 (ordinativo di pagamento n. 16176 del 04/09/2023) e rep. n. 1212/2023 prot. n. 199539 del 01/09/2023 (ordinativo di pagamento n. 16178 del 04/09/2023);

DATO ATTO che, così come disposto dall'art. 5 del Decreto del Direttore Generale rep. n. 816/2023 prot. n. 193086 del 10/08/2023, la somma di **€ 632.242,93** a titolo di "Acconto Fondo adeguamento prezzi art. 26b - gen lug 2022", già introitata con Determinazione Dirigenziale rep. n. 2112/2023 prot. n. 183445 del 25/07/2023, sarebbe stata liquidata a Consorzio Integra soc. coop. una volta conclusa l'istruttoria da parte del Ministero;

VISTO che con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 25 settembre 2023 - pubblicato in G.U.R.I. n. 254 del 30/10/2023, serie Generale - è stata approvata la ripartizione delle risorse del Fondo di cui trattasi con riferimento alle lavorazioni eseguite dal 1 gennaio al 31 luglio 2022 (istanza ns. prot. n. 81719 del 31/08/2022), con assegnazione nello specifico all'Università Ca' Foscari Venezia della somma di **€ 1.264.485,87** di cui € 632.242,93 già trasferiti e introitati come sopra indicato;

VERIFICATO che con Determinazione Dirigenziale rep. n. 3342 prot. n. 272367 dell'11/12/2023 è stata data esecuzione a quanto previsto dall'art. 5 del Decreto del Direttore Generale rep. n. 816/2023 prot. n. 193086 del 10/08/2023 liquidando all'appaltatore la somma di € 632.242,93 (IVA 10% inclusa) quale adeguamento prezzi con riferimento alle opere eseguite e contabilizzate nel periodo dal 01/01/2022 al 31/07/2022 (quota pari al 50% coperta con i fondi incassati dal M.I.T. a seguito dell'accesso al "Fondo adeguamento prezzi art. 26b del D.L. 50/2022) a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.RESVTORINO.FONDIMURREVPREZZI.IMM", voce COAN A.A.01.01.03.01 "Migliorie su beni di terzi in concess. da amm.ni" del bilancio 2023;

VISTO che il saldo del 50% della ripartizione delle risorse del Fondo di cui trattasi con riferimento alle lavorazioni eseguite dal 1 gennaio al 31 luglio 2022 (istanza ns. prot. n. 81719 del 31/08/2022), ammonta a **€ 632.242,94**, e deve essere ora imputato alla UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.RESVTORINO.FONDIMURREVPREZZI.IMM" alla voce COAN A.R.02.03.23 Edilizia universitaria - Revisione prezzi 'articolo 26 DL 50/2022, del bilancio 2023;

CONSIDERATO che il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti - Dipartimento delle opere Pubbliche ha trasferito l'importo pari a complessivi **€ 632.242,94** con causale "Saldo Fondo adeguamento prezzi art. 26b - gen lug 2022", corrispondente al saldo del 50% prevista dal succitato art. 3 del Decreto M.I.M.S. n. 241 del 28/07/2022 (PRE n. 14540/2023);

TENUTO CONTO della necessità di provvedere alla regolazione contabile del sospeso in entrata n. 14540 del 19/12/2023 relativo al versamento sopra effettuato mediante imputazione sulla UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.RESVTORINO.FONDIMURREVPREZZI.IMM" alla voce COAN A.R.02.03.23 Edilizia universitaria - Revisione prezzi 'articolo 26 DL 50/2022 del bilancio 2023;

VISTO che a seguito della suddetta rilevazione contabile si può procedere all'assestamento del Quadro Economico Generale dell'intervento con un aumento di spesa complessivo pari ad **€ 632.242,94** così come risulta dall'allegato 1);

CONSIDERATO che per quanto sopra illustrato si deve ora procedere all'impegno della seguente somma a favore dell'appaltatore Consorzio Integra Società Cooperativa, con sede legale a Bologna (BO), in via Marco Emilio Lepido n. 182/2, P.IVA 03530851207 per la successiva erogazione:

- **€ 632.242,94 (IVA 10% inclusa)** quale incasso dal M.I.T. a titolo di "Fondo adeguamento prezzi art. 26b - gen lug 2022";

- VISTA** la necessità di procedere con lo stanziamento dell'importo di € 632.242,94 (IVA 10% inclusa) a favore della UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.RESVTORINO.FONDIMURREVPREZZI.IMM", voce COAN A.A.01.01.03.01 "Migliorie su beni di terzi in concess. da amm.ni" dell'esercizio 2023 per il successivo trasferimento all'appaltatore Consorzio Integra Società Cooperativa, effettuando le necessarie variazioni di bilancio 2023;
- DATO ATTO** che il Quadro Economico Generale dell'intervento di cui trattasi trova copertura sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetti "ASIA.RESVTORINO", "RESVTORINO.FONDIATENEO", "RESVTORINO.FONDIMIUR.IMM" e "ASIA.RESVTORINO.FONDIMURREVPREZZI.IMM", voce COAN A.A.01.01.03.01 "Migliorie su beni di terzi in concess. da amm.ni" e sul fondo del bilancio 2023;
- CONSIDERATO** che l'importo del contratto non risulta modificato dai suddetti adeguamenti prezzi quantificati, in deroga alle specifiche clausole contrattuali, a titolo di compensazione degli eccezionali aumenti dei prezzi come previsto dall'art. 26 del D.L. 50/2022;
- RICHIAMATI**
- lo Statuto di Ateneo;
 - la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del Piano integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 redatto ai sensi dell'art. 6 del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80 e approvato dall'Università con Delibera di Consiglio di Amministrazione n. 4 del 3 febbraio 2023;
 - il Codice Etico di Comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia emanato con D.R. n. 1116 del 05/11/2019 e ss.mm.ii.;
 - il Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, adottato con Decreto del Direttore Generale n. 752 prot. n. 49591 del 23 ottobre 2017 e s.m.i., per quanto ancora applicabile ed in corso di abrogazione;
 - il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità approvato con D.R. n. 255 del 04/04/2019;
 - il Decreto del Direttore Generale rep. n. 1327/2022 prot. n. 149747 del 21/12/2022 che formalizza l'articolazione funzionale dell'Area Servizi Immobiliari e Acquisti;
 - il Decreto del Direttore Generale n. 46 prot. n. 17376 del 19.01.2022 di assegnazione del budget per l'anno 2023;
- PRESO ATTO** che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti di Ateneo;

DECRETA

- Art. 1** Di assestare il Quadro Economico Generale dell'intervento ad € 18.043.100,55, con un incremento della spesa per complessivi € 632.242,94 così come riportato nell'allegato 1).
- Art. 2** Di iscrivere a bilancio 2023 il credito pari a € 632.242,94 (IVA 10% inclusa) nei confronti del M.I.T. a titolo di "Fondo adeguamento prezzi art. 26b - gen lug 2022- saldo 50%" mediante imputazione alla UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.RESVTORINO.FONDIMURREVPREZZI.IMM" alla voce COAN A.R.02.03.23 *Edilizia universitaria - Revisione prezzi 'articolo 26 DL 50/2022 del bilancio 2023.*
- Art. 3** Di introitare la somma complessiva di € 632.242,94 provvedendo all'incasso del sospeso bancario in entrata n. 14540 del 19/12/2023 relativo al versamento effettuato dal M.I.T. - Dipartimento delle Opere Pubbliche a titolo di "Saldo Fondo adeguamento prezzi art. 26b - gen lug 2022" di cui in premessa, mediante imputazione alla UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.RESVTORINO.FONDIMURREVPREZZI.IMM" alla voce COAN A.R.02.03.23 *Edilizia universitaria - Revisione prezzi 'articolo 26 DL 50/2022.*

- Art. 4** Di stanziare l'importo di € 632.242,94 (IVA 10% inclusa) nella UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.RESVTORINO.FONDIMURREVPREZZI.IMM", A.A.01.01.03.01 "Migliorie su beni di terzi in concess. da amm.ni" per il successivo trasferimento all'appaltatore Consorzio Integra Società Cooperativa, effettuando le necessarie variazioni di bilancio 2023.
- Art. 5** Di autorizzare la spesa di complessivi € **632.242,94** (IVA 10% inclusa) a favore dell'appaltatore Consorzio Integra Società Cooperativa, con sede legale a Bologna (BO), in via Marco Emilio Lepido n. 182/2, P.IVA 03530851207 quale adeguamento prezzi con riferimento alle opere eseguite e contabilizzate nel periodo dal 01/01/2022 al 31/07/2022 (quota pari al saldo del 50% coperta con i fondi assegnati dal M.I.T. a seguito dell'accesso al "Fondo adeguamento prezzi art. 26b del D.L. 50/2022) a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA, progetto "ASIA.RESVTORINO.FONDIMURREVPREZZI.IMM", voce COAN A.A.01.01.03.01 "Migliorie su beni di terzi in concess. da amm.ni" del bilancio 2023 previa esecuzione delle variazioni di cui all'art. 4.
- Art. 6** La liquidazione della somma a favore dell'appaltatore Consorzio Integra Società Cooperativa, con sede legale a Bologna (BO), in via Marco Emilio Lepido n. 182/2, P.IVA 03530851207 quale saldo del 50% dell'adeguamento prezzi gennaio/luglio 2022 potrà avvenire a seguito di rilascio di apposito Certificato di Pagamento da parte del RUP e del ricevimento di regolare fattura elettronica.
- Art. 7** Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Allegato 1) - Assestamento Qeg

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Gabriele Rizzetto

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Diego Spolaor

VISTO: IL DIRIGENTE ASIA
Ing. Tiziano Pompele

RESIDENZA STUDENTESCA "CAMPUS UNIVERSITARIO MESTRE"
 QUADRO ECONOMICO GENERALE
 Assestamento

ALLEGATO 1

		QEG Assestamento DDG 816/2023 prot. 193086 del 10/08/2023		Totali	QEG Assestamento dicembre 2023		Totali	Variazione
Finanziamento		Università	MIUR		Università	MIUR		
A)	LAVORI							
	Lavori	7.390.597,05	3.458.186,00		7.390.597,05	3.458.186,00		0,00
	Sicurezza	585.211,60	156.311,65		585.211,60	156.311,65		-
	Importo lavori	7.975.808,65	3.614.497,65	11.590.306,30	7.975.808,65	3.614.497,65	11.590.306,30	0,00
	Ribasso quota MIUR		253.124,98			253.124,98		-
	Ribasso su imprevisti (quota MIUR)		10.980,82			10.980,82		-
	Lavori al netto del ribasso	-	-		-	-		-
	Varianti quota MIUR	-	21.395,55		-	21.395,55		-
	Imprevisti e economie	386.632,95	-		386.632,95	-		-
	Totale lavori	8.362.441,60	3.899.999,00	12.262.440,60	8.362.441,60	3.899.999,00	12.262.440,60	0,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE							
	Accantonamento (art. 133 D.Lgs. 163/2006) assegnati dal MIT (*)	416.970,81	-		416.970,81	-		-
	Premio di accelerazione	1.352.677,68	-		1.870.909,60	-		518.231,92
	Scavi archeologici assistiti	-	-		-	-		-
	Recupero ribasso	-	-		-	-		-
	Sgombero area di cantiere	-	-		-	-		-
	Oneri tecnici per progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori	631.891,23	-		631.891,23	-		-
	Oneri tecnici già impegnati per progettazione preliminare e definitiva	143.241,00	-		143.241,00	-		-
	Rilievi e indagini	58.039,25	-		58.039,25	-		-
	Allacciamenti	1.500,00	-		1.500,00	-		-
	Spese per attività di consulenza (validazione, ecc.)	62.160,49	-		62.160,49	-		-
	Spese per pubblicazione, gare e varie	7.800,00	-		7.800,00	-		-
	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	120.094,76	-		120.094,76	-		-
	Acquisti ed espropri							
	Acquisto o esproprio aree o fabbricati	-	-		-	-		-
	Oneri fiscali su acquisti o esproprio	-	-		-	-		-
	Arredi							
	Acquisto arredi	169.200,00	169.200,00		169.200,00	169.200,00		-
	Acquisto attrezzature didattiche o scientifiche	-	-		-	-		-
	Totale somme a disposizione	2.963.575,22	169.200,00	3.132.775,22	3.481.807,14	169.200,00	3.651.007,14	518.231,92
C)	IVA							
	4% cnpaia su oneri tecnici	35.809,08	-		35.809,08	-		-
	10% sui lavori	836.244,16	390.000,00		836.244,16	390.000,00		0,00
	22% su somme a disposizione	663.248,55	33.840,00		777.259,57	33.840,00		114.011,02
	Totale IVA	1.535.301,79	423.840,00	1.959.141,79	1.649.312,81	423.840,00	2.073.152,81	114.011,02
D)	Fondo art. 92-co. 5 / D.Leg.vo 163/2006							
	Incentivo	56.500,00	-		56.500,00	-		-
E)	Totale da finanziare	12.917.818,61	4.493.039,00	17.410.857,61	13.550.061,55	4.493.039,00	18.043.100,55	632.242,94
	TOTALE GENERALE		17.410.857,61			18.043.100,55		

(*) Importo inserito tenendo conto dell'IVA al 22% sulle somme a disposizione (l'erogazione effettiva viene effettuata con IVA al 10%)