



**SEDI VARIE – CONVENZIONE CONSIP – Servizio Integrato Energia (SIE3) – Lotto 3
CIG 6915362141 Ditta: Siram S.p.A. – per il periodo dal 26/02/2019 al 07/05/2023**

VERIFICA DI CONFORMITA' SAL 12

Art. 312 - d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207

Oggetto

Sedi varie - Manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e meccanici oltre ai servizi Energetico Elettrico e servizio Gestione Calore - SAL 12 al 31/12/2022, utilizzando i prezzi pubblicati da Consip sul portale www.acquistinretepa.it

Assuntore dei lavori

SIRAM S.p.A. con sede in Via Anna Maria Mozzoni 12 – 20152 Milano - PI 08786190150

Atto di impegno

il DDG rep. n. 1020/2019 prot. n. 74545 del 11/12/2019 con il quale è stata autorizzata la spesa per i servizi in oggetto con l'approvazione del PTE di SIRAM S.p.A., le variazioni di bilancio 2019 e le spese per gli anni successivi

Subappaltatori

- Mitsubishi electric (fatture mese 08/2022)
- S.I.S. S.r.l. (fatture mesi 08-09/2022)
- Star House S.r.l. (fatture mesi 08-09-10/2022)
- Righicond srl (fatture mesi 08-09-10/2022)
- Cosema Soc. coop. A r l (fatture mese 06/2022)
- Veneziana condizionatori snc (fatture mese 08-09/2022)
- CTA Coibentazioni Termoacustiche s.r.l. (fatture mese 08-09-10/2022)

Responsabile del Procedimento

Le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state svolte dall'ing. Massimo Mion

Direttore dell'Esecuzione del Contratto

Le funzioni di Direttore dell'esecuzione del Contratto sono state svolte dall'ing. Matteo Coletto

Variazioni apportate

Dal 01/12/2021 la sede IN37-INCA non rientra più tra le attività di manutenzione previste dal contratto

Sinistri alle persone e danni alla proprietà

Durante le fasi di lavorazione non sono stati registrati né sinistri a persone né danni a proprietà

Documentazione

Contabilità

Tempi di fornitura

Le prestazioni sono state svolte secondo quanto concordato e non hanno comportato nessun tipo di preclusione ai fini del SAL 12 alla data del 31/12/2022 utilizzando i prezzi pubblicati da Consip sul portale www.acquistinretepa.it

CIO' PREMESSO

Considerato che la documentazione definitiva relativa alla contabilità del SAL 12 al 31/12/2022 è stata fatta pervenire alla scrivente ed acquisita con prot n. 114374 del 25-05-2023, utilizzando i prezzi pubblicati da Consip sul portale www.acquistinretepa.it.

Considerate inoltre le ns. comunicazioni alla Ditta Siram S.p.A. prot. 14178 del 17/01/2023, prot. 83718 del 30/03/2023, prot. 110819 del 18/05/2023 e prot. 128122 del 09/06/2023.

Considerato l'intero svolgimento della procedura riassunto nelle premesse da cui risulta:

- che le attività si concludono, ai fini della valutazione della contabilità, in data 31/12/2022;
- che il servizio è stato eseguito a regola d'arte e in conformità delle prescrizioni iniziali della Convenzione CONSIP SIE 3;
- che il servizio è stato eseguito entro il periodo stabilito;
- che il prezzo applicato è quello di contratto;
- che la ditta ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dalla Convenzione CONSIP SIE 3;
- che la ditta ha svolto correttamente le seguenti prestazioni al 31/12/2022, comprensivo del calcolo di revisione prezzi, secondo le seguenti cifre imponibili:

IMPONIBILI	Servizio Gestione Calore	Servizio Energetico Elettrico	Servizio manutenzione	Totale
	281.451,16	1.209.291,25	355.555,03	1.846.297,44
Ritenute di Garanzia dello 0,5%				
	1.407,26	6.046,46	1.777,77	9.231,49
NETTO IMPONIBILE				
	280.043,90	1.203.244,79	353.777,26	1.837.065,95

- che l'ammontare delle prestazioni svolte e certificabili ammontano a € 1.846.297,44 + IVA 22%;
- che la ditta può emettere fattura in formato elettronico per l'importo di € 1.837.065,95 + IVA 22%. Sono state applicate le ritenute a garanzia di € 9.231,49 + IVA 22%;
- che per il SAL 12 al 31/12/2022 è possibile riconoscere in sede di certificato di pagamento un importo imponibile pari a € 1.837.065,95 oltre ad un importo di IVA pari a € 404.154,51;

Il sottoscritto Direttore dell'Esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 312 d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207

CERTIFICA

che le prestazioni a conguaglio al 31/12/2022 relative alla manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e meccanici oltre ai servizi Energetici Gas ed Elettrico e gestione calore per sedi varie, comprensive delle quote di revisioni prezzi, sono state eseguite a regola d'arte ed ammontano ad € 1.837.065,95.

Venezia, 12/06/2023

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto
Ing. Matteo Coletto

