



Decreto del Direttore Generale

Oggetto: Servizio Integrato dell'Energia (SIE 3) – Adeguamento del quadro economico di impegno di spesa della Convenzione Consip SIE 3 (lotto territoriale n. 3) per la gestione servizio energia, fornitura di energia elettrica, fornitura di gas e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, termici e di condizionamento in edifici di pertinenza dell'Università Ca' Foscari Venezia, a seguito di aumento prezzi dell'energia e altre necessità intervenute in corso di appalto (27/02/2019-28/02/2023) di competenza dell'annualità 2022 all'operatore SIRAM S.p.A.. Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 113 del 8 luglio 2022.
CIG: 6915362141.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- la manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e meccanici oltre alla fornitura di energia elettrica e gas vengono attualmente espletati attraverso la convenzione SIE 3 di cui alla delibera del 16 dicembre 2016 n. 148 e che tale convenzione è stata attivata dal 01/03/2017 e si concluderà il 28/02/2023 [vedi art. 4.2 co.2 punto a del Capitolato tecnico];
- con la delibera del 16 dicembre 2016 era stato definito il quadro di spesa sulla base del Piano Tecnico ed Economico (PTE) sviluppato da Engie Servizi S.p.A. ed inoltrato con prot. 55574 del 14/12/2016 il quale stimava un importo complessivo delle prestazioni pari a € 19.289.297,90 iva compresa così suddiviso: € 7.287.526,02 iva compresa per fornitura di energia elettrica, € 4.437.979,47 iva compresa per fornitura di gas ed € 7.563.792,42 iva compresa per servizi manutentivi;
- con il Decreto del Direttore Generale n. 22/2019 prot. 2331 del 16/01/2019 si è deciso di dare attuazione alle sentenze del Consiglio di Stato N. 2530/2018 del 26/04/2018, n. 4375/2018 del 18/07/2018 e n. 7156/2018 del 19/12/2018 relative al subentro di Siram S.p.A. nella convenzione SIE3 al posto di Engie Servizi S.p.A.;
- con Decreto del Direttore Generale rep. n. 424/2019 del 27/05/2019, e n. 463/2019 del 04/06/2019 di aggiornamento, è stata autorizzata la spesa a favore di SIRAM S.p.A. per il pagamento dei corrispettivi delle forniture e dei servizi oggetto di convenzione per il periodo 27/02/2019 – 28/02/2023 per complessivi € 13.974.620,84 (IVA 22% inclusa) per l'intero periodo di cui € 3.209.056,56 per fornitura di gas, € 5.374.104,50 per fornitura di energia elettrica ed € 5.391.459,77 per manutenzione ordinaria;
- con Decreto del Direttore Generale rep. n. 1020/2019 dell'11/12/2019 è stato approvato il Piano Tecnico Economico aggiornato di Siram S.p.A. per un importo di contratto adeguato in € 15.124.175,63 + IVA 22% per complessivi € 18.451.494,27 per il periodo residuo 26/02/2019 - 28/02/2023 così suddiviso:



annualità	Voce di costo	Imponibile	IVA	Totale IVA inclusa	
2019 (dal 26/02)	Manutenzione	€ 901,642.48	€198,361.34	€1,100,003.83	
	Energia Elettrica	€ 1,279,325.46	€281,451.60	€1,560,777.06	
	Gas	€377,464.24	€83,042.13	€460,506.37	
	TOTALI	2,558,432.18 €	562,855.07 €		€3,121,287.26
2020	Manutenzione	€1,342,536.57	€295,358.05	€1,637,894.62	
	Energia Elettrica	€1,896,917.02	€417,321.74	€2,314,238.76	
	Gas	€694,149.35	€152,712.86	€846,862.21	
	TOTALI	3,933,602.94 €	865,392.65 €		€4,798,995.59
2021	Manutenzione	€1,342,536.57	€295,358.05	€1,637,894.62	
	Energia Elettrica	€1,896,917.02	€417,321.74	€2,314,238.76	
	Gas	€694,149.35	€152,712.86	€846,862.21	
	TOTALI	3,933,602.94 €	865,392.65 €		€4,798,995.59
2022	Manutenzione	€1,342,536.57	€295,358.05	€1,637,894.62	
	Energia Elettrica	€1,896,917.02	€417,321.74	€2,314,238.76	
	Gas	€694,149.35	€152,712.86	€846,862.21	
	TOTALI	3,933,602.94 €	865,392.65 €		€4,798,995.59
2023 (fino al 28/02)	Manutenzione	€223,756.09	€49,226.34	€272,982.43	
	Energia Elettrica	€259,829.83	€57,162.56	€316,992.39	
	Gas	€281,348.73	€61,896.72	€343,245.45	
	TOTALI	764,934.65 €	168,285.62 €		€933,220.27
TOTALI		€ 15.124.175,63			€ 18.451.494,27

VISTA la delibera n. 113 del 08 luglio 2022 relativa all'adeguamento del quadro economico di spesa della convenzione Consip SIE 3 con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'Ateneo ha deliberato:

- 1) adeguare il Quadro Economico di spesa del contratto del Servizio Integrato Energia 3 (SIE3) per fare fronte ai maggiori costi derivati dagli eventi imprevedibili e imprevedibili legati all'aumento dei costi dell'energia e delle altre necessità operative indicate in premessa per l'anno 2022, con una spesa aggiuntiva complessiva stimata in ulteriori Euro 2.154.615,25 + IVA (per complessivi Euro 2.628.630,61 I.V.A. compresa):

	QUADRO di SPESA SPESA DDG 1020/2019	AGGIORNAMENTO QUADRO DI SPESA	DIFFERENZA
Energia Termica - gas	846.862,21	1.394.654,73	547.792,52
Energia elettrica	2.314.238,76	4.395.076,85	2.080.838,09
Manutenzione	1.637.894,62	1.637.894,62	0,00
TOTALI	4.798.995,59	7.472.626,20	2.628.630,61

il prospetto sopra riportato espone le somme corrette per colonna, a fronte di importi errati indicati nella delibera, a parità di aumento complessivo di spesa deliberato



- 2) di autorizzare l'incremento di budget 2022 per fare fronte ai maggiori costi derivati dagli eventi imprevisti e imprevedibili legati all'aumento dei costi dell'energia e delle altre necessità operative indicate in premessa per l'anno 2022. L'incremento complessivo quantificato in **Euro 1.805.808,58** andrà a integrare lo stanziamento di bilancio 2022 della UA.A.AC.ASIA.GETED così come di seguito dettagliato:
 - o Euro 413.106,30 I.V.A. compresa per la quota gas a valere sulla voce COAN A.C.06.02.03 *Utenze e canoni gas* a integrazione dello stanziamento di bilancio 2022 attualmente pari a Euro 981.548,43;
 - o Euro 1.392.702,28 I.V.A. compresa per la quota di energia elettrica a valere sulla voce COAN AC.06.02.05 *Utenze e canoni energia elettrica* a integrazione dello stanziamento di bilancio 2022 attualmente pari a Euro 3.002.374,57;
- 3) ha autorizzato la variazione incrementativa dello stanziamento di spesa di Euro 1.805.808,58 che determina variazione di pari importo del risultato gestionale negativo quantificato nel bilancio di previsione 2022, che (al netto delle poste riferibili a utilizzo di Patrimonio Netto Vincolato) passa da Euro 5.497.400 ad Euro 7.303.209;

CONSIDERATA la necessità di procedere all'aggiornamento del Quadro Economico relativo alla Convenzione SIE 3 a favore di Siram S.p.A. limitatamente all'anno 2022 procedendo con l'integrazione del Quadro Economico di spesa di cui al DDG rep. n. 1020/2019 dell'11/12/2019 (ordine Ugov n. 289 del 19/02/2020 - scrittura anticipata n. 34786 del 20/06/2022) e così come di seguito dettagliato:

- o Euro 547.792,52 I.V.A. compresa per la quota gas a valere sulla voce COAN A.C.06.02.03 *Utenze e canoni gas* per una spesa complessiva a valere sul bilancio 2022 di Euro 1.394.654,73 (I.V.A. inclusa);
- o Euro 2.080.838,09 I.V.A. compresa per la quota di energia elettrica a valere sulla voce COAN AC.06.02.05 *Utenze e canoni energia elettrica* per una spesa complessiva a valere sul bilancio 2022 di Euro 4.395.076,85;

VISTO lo Statuto di Ateneo;

VISTO Il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2022-2024 dell'Università Ca' Foscari Venezia, adottato ai sensi della L. n. 190 del 2012;

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, approvato con D.R. n. 255 del 4 aprile 2019;

VISTO il Decreto del Direttore Generale rep. n. 45/2022 prot. n. 0005146 del 24/01/2022 avente per oggetto "Allocazione dei budget ai centri di responsabilità e modalità di utilizzo dei medesimi - esercizio 2022;

PRESO ATTO che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti d'Ateneo.

DECRETA

Art. 1 Di adeguare il Quadro Economico di spesa del contratto del Servizio Integrato Energia 3 (SIE3) per fare fronte ai maggiori costi derivati dagli eventi imprevisti e imprevedibili legati all'aumento dei costi dell'energia e delle altre necessità operative indicate in premessa per l'anno 2022, con una spesa aggiuntiva complessiva stimata in ulteriori Euro 2.154.615,25 + IVA (per complessivi Euro 2.628.630,61 I.V.A. compresa); l'importo contrattuale passa quindi da Euro 15.124.175,63 + I.V.A. (per complessivi Euro 18.451.494,27) - vedi tabella 1) - a



Euro 17.278.790,88 + I.V.A (per complessivi Euro € 21.080.124,88) – vedi tabella 2).

Tabella 1) – pre integrazione

annualità	Voce di costo	Imponibile	IVA	Totale IVA inclusa	
2019 (dal 26/02)	Manutenzione	€ 901,642.48	€198,361.34	€1,100,003.83	
	Energia Elettrica	€ 1,279,325.46	€281,451.60	€1,560,777.06	
	Gas	€377,464.24	€83,042.13	€460,506.37	
	TOTALI	2,558,432.18 €	562,855.07 €		€3,121,287.26
2020	Manutenzione	€1,342,536.57	€295,358.05	€1,637,894.62	
	Energia Elettrica	€1,896,917.02	€417,321.74	€2,314,238.76	
	Gas	€694,149.35	€152,712.86	€846,862.21	
	TOTALI	3,933,602.94 €	865,392.65 €		€4,798,995.59
2021	Manutenzione	€1,342,536.57	€295,358.05	€1,637,894.62	
	Energia Elettrica	€1,896,917.02	€417,321.74	€2,314,238.76	
	Gas	€694,149.35	€152,712.86	€846,862.21	
	TOTALI	3,933,602.94 €	865,392.65 €		€4,798,995.59
2022	Manutenzione	€1,342,536.57	€295,358.05	€1,637,894.62	
	Energia Elettrica	€1,896,917.02	€417,321.74	€2,314,238.76	
	Gas	€694,149.35	€152,712.86	€846,862.21	
	TOTALI	3,933,602.94 €	865,392.65 €		€4,798,995.59
2023 (fino al 28/02)	Manutenzione	€223,756.09	€49,226.34	€272,982.43	
	Energia Elettrica	€259,829.83	€57,162.56	€316,992.39	
	Gas	€281,348.73	€61,896.72	€343,245.45	
	TOTALI	764,934.65 €	168,285.62 €		€933,220.27
TOTALI		€ 15.124.175,63			€ 18.451.494,27



Tabella 2) – post integrazione

annualità	Voce di costo	Imponibile	IVA	Totale IVA inclusa	
2019 (dal 26/02)	Manutenzione	€ 901,642.48	€198,361.34	€1,100,003.83	
	Energia Elettrica	€ 1,279,325.46	€281,451.60	€1,560,777.06	
	Gas	€377,464.24	€83,042.13	€460,506.37	
	TOTALI	2,558,432.18 €	562,855.07 €		€3,121,287.26
2020	Manutenzione	€1,342,536.57	€295,358.05	€1,637,894.62	
	Energia Elettrica	€1,896,917.02	€417,321.74	€2,314,238.76	
	Gas	€694,149.35	€152,712.86	€846,862.21	
	TOTALI	3,933,602.94 €	865,392.65 €		€4,798,995.59
2021	Manutenzione	€1,342,536.57	€295,358.05	€1,637,894.62	
	Energia Elettrica	€1,896,917.02	€417,321.74	€2,314,238.76	
	Gas	€694,149.35	€152,712.86	€846,862.21	
	TOTALI	3,933,602.94 €	865,392.65 €		€4,798,995.59
2022	Manutenzione	€1,342,536.57	€295,358.05	€1,637,894.62	
	Energia Elettrica	€3,602,522.01	€792,554.84	€4,395,076.85	
	Gas	€1,143,159.61	€251,495.12	€1,394,654.73	
	TOTALI	€6,088,218.19	€1,339,408.01		€7,427,626.20
2023 (fino al 28/02)	Manutenzione	€223,756.09	€49,226.34	€272,982.43	
	Energia Elettrica	€259,829.83	€57,162.56	€316,992.39	
	Gas	€281,348.73	€61,896.72	€343,245.45	
	TOTALI	764,934.65 €	168,285.62 €		€933,220.27
TOTALI		€ 17.278.790,88			€ 21.080.124,88

Art. 2 Di operare la variazione incrementativa degli stanziamenti di bilancio nell'esercizio 2022 della UA.A.AC.ASIA.GETED per complessivi **Euro 1.805.808,58**, che determina variazione di pari importo del risultato gestionale negativo quantificato nel bilancio di previsione 2022, nei termini sotto indicati:

- o Euro 413.106,30 per la quota gas a valere sulla voce COAN A.C.06.02.03 "canoni ed utenze gas";
- o Euro 1.392.702,28 per la quota di energia elettrica a valere sulla voce COAN AC.06.02.05 "canoni ed utenze energia elettrica".

Art. 3 Di autorizzare la maggiore spesa 2022 nell'ambito della Convenzione CONSIP SIE 3 a favore dell'operatore SIRAM S.p.A. (P.IVA e C.F. 08786190150), stimata in **€ 2.628.630,61** IVA 22% compresa per l'anno 2022 e così ripartita:



- A.C.06.02.03 - Utenze e canoni gas € 449.010,26 + IVA 22% per complessivi € 547.792,52
- A.C.06.02.05 - Utenze e canoni energia elettrica € 1.705.604,99 + IVA 22% per complessivi € 2.080.838,09;

La voce COAN A.C.06.03.01 - Manut. ord. locali, impianti e aree verdi non è soggetta a rimodulazione.

Art. 4 La spesa per gli anni successivi al 2022 graverà sui conti Manutenzioni ordinarie (AC.06.03.01), Energia elettrica (AC.06.02.05), Gas (AC.06.02.03) e troverà copertura negli stanziamenti del bilancio 2023 per gli importi di competenza.

Art. 5 Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Gabriele Rizzetto

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Massimo Mion

VISTO: IL DIRIGENTE A.S.I.A.
Ing. Tiziano Pompele