



## Determinazione Dirigenziale 2023

**Oggetto: Residenza Studentesca “Campus Universitario Mestre - Venezia” Nuova sede di Via Torino – Edificio “E” - Incasso del contributo M.U.R. relativo al SAL n° 12 e SAL n° 13 (Importo complessivo € 689.979,02)**

**CUP: H79C1200060006 - CIG: 7599170975**

### IL DIRIGENTE

- PREMESSO** che con delibera n. 76 del 27/05/2011 il Consiglio di Amministrazione aveva autorizzato la presentazione al M.I.U.R. della domanda di co-finanziamento ai sensi della L. 338/2000 per quanto riguardava la Residenza Studentesca “Campus Universitario Mestre” Venezia (Nuova sede di Via Torino – Edificio “E”);
- VISTA** la delibera n. 90 del 08/07/2011 che approvava il progetto definitivo per la realizzazione della Residenza Studentesca “Campus Universitario Mestre” Venezia (Nuova sede di Via Torino – Edificio “E”) ed il relativo QEG di progetto per un valore dell'intervento di euro 9.573.208,16 di cui euro 4.493.040,00 finanziati dal MIUR ed euro 5.080.168,16 a carico dell'Ateneo;
- CONSIDERATO** il D.D.A. n° 591/2011 prot. 15387 del 21/07/2011 che impegna il 50% delle opere e le somme a disposizione del QEG del progetto a carico dell'Ateneo per un importo pari ad € 4.955.368,16 IVA compresa;
- CONSIDERATO** che l'Ateneo in data 27 luglio 2011, ha presentato richiesta al MIUR per il cofinanziamento del progetto relativo alla Residenza Studentesca “Campus Universitario Mestre” Venezia (Nuova sede di Via Torino – Edificio “E”);
- VISTA** la comunicazione ministeriale del 19 dicembre 2014 che ammette al cofinanziamento l'intervento relativo alla Residenza Studentesca “Campus Universitario Mestre” Venezia (Nuova sede di Via Torino – Edificio “E”);
- VISTO** il Decreto del Rettore n° 20 prot. 1855 del 18/01/2017 che approvava il progetto esecutivo e assestava il Q.E.G. per un totale generale di euro 15.045.727,7 di cui euro 10.522.688,77 a carico dell'Ateneo rimanendo immutata la parte di finanziamento a carico del MIUR rispetto al progetto definitivo;
- CONSIDERATO** che in data 19/10/2017 si è stipulata la Convenzione tra il MIUR e l'Università Cà Foscari di Venezia, approvata con Decreto Direttoriale Ministeriale n° 307 del 14/02/2018 per il cofinanziamento dei lavori relativi alla Residenza Studentesca “Campus Universitario Mestre” Venezia (Nuova sede di Via Torino – Edificio “E”) per un importo di euro 4.493.039,00;
- VISTO** che con Decreto del Direttore Generale n. 40, prot. 3406 del 22/01/2019 si approvavano gli esiti della procedura aperta per l'affidamento della esecuzione delle opere inerenti la realizzazione della Residenza Studentesca “Campus Universitario Mestre” Venezia (Nuova sede di Via Torino – Edificio “E”) e si aggiudicavano i lavori all'impresa Consorzio Integra Società Cooperativa con sede legale in via Marco Emilio Lepido n° 182/2 – Bologna per un importo di contratto pari ad euro € 10.593.227,00 + IVA 10% (con uno sconto sulla base d'asta del 7,02%);
- CONSIDERATO** che con nota ns prot. 12898 del 06/03/2019 si è trasmessa alla Commissione Paritetica del MIUR la documentazione riguardante l'affidamento dei lavori di scavo di sbancamento per la realizzazione della palancolatura metallica tipo Larssen a sostegno dello scavo per la realizzazione del piano interrato della Residenza Studentesca alla ditta SIRAI srl, con sede legale in Venezia Marghera, via S. Orsato n° 2 ed il relativo verbale di inizio dei lavori rep. 22/2019, prot. 12871 avvenuto in data 06/03/2019;
- CONSIDERATO** che con nota ns prot. 40691 del 05/08/2020 si è trasmessa alla Commissione Paritetica del MUR la documentazione riguardante l'affidamento dei lavori di realizzazione della Residenza Studentesca alla ditta Consorzio Integra Società

Cooperativa ed il relativo verbale di consegna definitiva avvenuta in data 16/06/2019;

- CONSIDERATO** che con nota ns prot. 25590 del 12/04/2021 l'Ateneo ha inviato alla Commissione Paritetica del Mur la rideterminazione del Q.E.G. dell'intervento assestato secondo il ribasso d'asta ottenuto;
- VISTO** che con nota ns prot. 9272 del 09/02/2021 si comunicava al MUR l'aggiornamento del termine dell'esecuzione delle opere al 14/03/2022;
- VISTO** che con Decreto del Direttore Generale n° 464 prot. 30551 del 29/04/2021 si approvava la perizia di variante n° 1 e si assestava il QEG rideterminando l'importo contrattuale ad euro 10.528.964,74 oltre IVA 10% e si aggiornavano i termini di esecuzione delle opere all'14/03/2022;
- CONSIDERATO** che con nota ns prot. 10260 del 03/02/2022 l'Ateneo ha inviato alla Commissione Paritetica del MUR la comunicazione dell'aggiornamento dei termini contrattuali a seguito dell'approvazione della Perizia di Variante n° 1;
- VISTO** che con Decreto del Direttore Generale n° 846 prot. 103336 del 21/09/2021 si approvava la perizia di variante n° 2 e si assestava il QEG rideterminando l'importo contrattuale ad euro 11.112.973,95 oltre IVA 10% e si aggiornavano i termini di esecuzione delle opere al 13/05/2022;
- CONSIDERATO** che con nota ns prot. 16176 del 18/02/2022 l'Ateneo ha inviato alla Commissione Paritetica del MUR la comunicazione dell'aggiornamento dei termini contrattuali a seguito dell'approvazione della Perizia di Variante n° 2;
- VISTO** che con Decreto del Direttore Generale n° 180 prot. 20147 del 03/03/2022 si approvava la perizia di variante n° 3 e si assestava il QEG rideterminando l'importo contrattuale ad euro 11.272.973,95 oltre IVA 10% e si aggiornavano i termini di esecuzione delle opere al 27/07/2022;
- CONSIDERATO** che con nota ns prot. 38304 del 21/04/2022 l'Ateneo ha inviato alla Commissione Paritetica del MUR la comunicazione dell'aggiornamento dei termini contrattuali a seguito dell'approvazione della Perizia di Variante n° 3;
- VISTO** che con nota ns. prot. n. 82135 del 01/09/2022 si comunicava al MUR l'aggiornamento del termine dell'esecuzione delle opere al 30/09/2022;
- VISTO** che con nota ns. prot. n. 92417 del 30/09/2022 si comunicava al MUR l'aggiornamento del termine dell'esecuzione delle opere al 30/11/2022;
- CONSIDERATO** che sono stati trasmessi i documenti alla Commissione Paritetica del MUR relativamente a quanto di seguito indicato, i cui importi riconosciuti sono stati tutti regolarmente incassati:
- con nota ns prot. 47522 del 10/09/2020 l'Ateneo ha trasmesso alla Commissione Paritetica del MUR i documenti riguardanti l'anticipazione riconosciuta all'impresa;
  - con nota ns. prot. n. 17168 del 10/03/2021 e prot. 26994 del 16/04/2021 - SAL n° 1 del 30/09/2020;
  - con nota ns. prot. n. 30737 del 30/04/2021 e prot. 65044 del 21/06/2021 - SAL n° 2 del 30/11/2020;
  - con nota ns. prot. n. 69320 del 25/06/2021 - SAL n° 3 del 31/01/2021;
  - con nota ns. prot. 91308 del 05/08/2021 - SAL n° 4 del 31/03/2021;
  - con nota ns. prot. 139520 del 22/12/2021 - SAL n° 5 del 31/05/2021;
  - con nota ns. prot. 1795 del 14/01/2022 e prot. 3046 del 19/01/2022 - SAL n° 6 del 31/08/2021;
  - con nota ns. prot. 21465 del 17/03/2022 - SAL n° 7 del 30/09/2021;
  - con nota ns. prot. 30575 del 30/03/2022 - SAL n° 8 del 30/11/2021;
  - con nota ns. prot. 39721 del 26/04/2022 - SAL n° 9 del 31/01/2022;

- con nota ns. prot. 72665 del 25/07/2022 – SAL n° 10 del 31/03/2022;
- con nota ns. prot. 92038 del 29/09/2022 – SAL n° 11 del 30/04/2022;

**CONSIDERATO** che l'Ateneo ha trasmesso, alla Commissione Paritetica del MUR presso Cassa Depositi e Prestiti, i documenti riguardanti i SAL n. 12 e SAL n. 13 relativamente ai lavori affidati alla ditta Consorzio Integra Società Cooperativa così come di seguito riepilogato:

NOTA di trasmissione al MIUR	SAL	Importo dei SAL	Importo riconosciuto dal MIUR
prot. 96128 del 11/10/2022	SAL n° 12 del 31/05/2022 e	€ 698.640,00 + IVA 10%	€ 321.734,92
prot. 96130 del 11/10/2022	SAL n° 13 del 30/06/2022	€ 799.633,60 + IVA 10%	€ 368.244,10
<b>TOTALE SAL N° 12 + SAL N° 13</b>			<b>€ 689.979,02</b>

**CONSIDERATO** che l'importo del cofinanziamento dei SAL n° 12 e SAL n° 13 a carico del Mur, relativo ai lavori affidati alla ditta Consorzio Integra Società Cooperativa, pari a complessivi € 689.979,02 è stato versato con causale BON.110SFT0028699175 del 19/01/2023;

**TENUTO CONTO** che è ora necessario provvedere alla regolazione contabile del sospeso in entrata n. 661 del 23/01/2023 relativo al versamento sopra effettuato mediante imputazione sulla UA.A.AC.ASIA, progetto "RESVTORINO.FONDIMIUR" alla voce COAN A.R.02.03.16 "Contributi Miur L. 338/2000 Residenze universitarie" del bilancio 2023;

**VISTO** il Codice Etico di Comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia emanato con D.R. n. 1116 del 05/11/2019;

**VISTO** Il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2023-2025 dell'Università Ca' Foscari Venezia, adottato ai sensi della L. n. 190 del 2012;

**VISTO** lo Statuto di Ateneo;

**VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, adottato con Decreto del Direttore Generale n. 752 prot. n. 49591 del 23 ottobre 2017 e s.m.i.;

**VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità approvato con D.R. n. 255 del 04/04/2019;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 46 prot. n. 17376 del 19.01.2023 di assegnazione del budget per l'anno 2023;

#### **DETERMINA**

**Art. 1** Di introitare la somma complessiva di € **689.979,02** provvedendo all'incasso del sospeso bancario in entrata n. 661 del 23/01/2023 relativo al versamento effettuato dal MUR a titolo di co-finanziamento, ai sensi della L. 338/2000, del complesso residenziale universitario dell'area di Via Torino a Mestre, relativo ai SAL n. 12 e SAL n. 13 di cui in premessa, mediante imputazione alla UA.A.AC.ASIA, progetto "RESVTORINO.FONDIMIUR" alla voce COAN A.R.02.03.16 "Contributi Miur L. 338/2000 Residenze universitarie" del bilancio 2023.

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI  
Ing. Tiziano Pompele

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Diego Spolaor