



## Decreto del Direttore Generale 2021

**Oggetto: Sede di Malcanton Marcorà, Dorsoduro 3484-3484/d, Venezia. Autorizzazione alla stipula del contratto per l'affidamento delle opere di miglioramento della resistenza al sisma della sede universitaria all'impresa Barbara Buildings S.R.L. (ausiliata) in avvalimento con il VE.GA.L costruzioni S.R.L. (ausiliaria). CUP H79H17000170005 - CIG: 8373796310.**

### IL DIRETTORE GENERALE

- PREMESSO**
- che il Consiglio di Amministrazione con propria deliberazione n. 185 del 13/12/2019 ha approvato, nell'ambito del piano annuale dei lavori 2020 l'avvio dei lavori di "miglioramento della resistenza al sisma presso la sede universitaria Malcanton- Marcorà, sita a Venezia, Dorsoduro, 3484 – 3484/D" CUP H79H17000170005, per un importo di 2.800.000,00 euro;
  - che con Determina Dirigenziale rep. n. 952/2020 del 10/4/2020 protocollo n. 20483 è stata nominata quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'Arch. Cristina Massironi;
  - che con Decreto del Direttore Generale n. 508/2020 prot. n. 39446 del 30/07/2020 è stato approvato ai fini dell'affidamento dei lavori in oggetto, il ricorso alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, con criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art.1 comma 3 del medesimo decreto, per un importo a base d'asta pari ad € 2.080.000,00 di cui € 70.618,06 per oneri di sicurezza, oltre IVA al 10%;
  - che con decreto del Direttore Generale N. 1030/2020 Prot. n. 76997 del 21/12/2020 del 30/07/2020 è stato aggiudicato l'affidamento delle opere all'impresa Barbara Buildings S.R.L. Barbara Buildings S.R.L. (Ausiliata), in avvalimento con Consorzio stabile LM Group srl (Ausiliaria), che ha offerto un ribasso del 22,160%;
- CONSIDERATO**
- che l'intervento in oggetto rientra nel "Programma unitario di interventi" di cui alla lettera a) dell'art.1, comma 1 del D.M. n°1121 del 5 dicembre 2019 per la richiesta di cofinanziamento, approvato con delibera n°77/2020 del C.d.A. del 29/05/2020;
  - che l'intervento è stato cofinanziato con D.M. n. 857 del 16/11/2020 per un importo di euro 1.061.440,40;
  - che è stata avviata la verifica antimafia in data 23/11/2020 nei confronti di Barbara Buildings S.R.L. e se ne sta attendendo l'esito;
  - che la prefettura di Treviso in data 30/12/2020 ha emesso un'interdittiva antimafia relativa alla ditta ausiliaria Consorzio stabile LM Group srl, acquisita al nostro protocollo con n° 0005885 del 28/01/2021;
  - che in data 09/02/2021 prot. n. 9570 è stata inoltrata al MUR una richiesta di proroga dei termini nelle more dell'esito delle indagini antimafia nei confronti della Ditta aggiudicataria Barbara Buildings S.R.L. da parte della Prefettura di Perugia, per l'impossibilità di realizzare il programma finanziato nel rispetto dei termini previsti, a causa di "sopravvenuti e motivati impedimenti oggettivi non imputabili all'Ateneo", consistenti nella necessità di attendere l'esito di tali approfondite indagini antimafia di secondo livello;
- VALUTATA**
- l'impossibilità di dilazionare ulteriormente i tempi di consegna dell'intervento in relazione al monitoraggio del 30 giugno 2021, al fine di evitare possibili perdite del cofinanziamento;
- PRESO ATTO**
- che con comunicazione via pec, nostro protocollo n° 27048 del 16/04/2021, si è intimato alla ditta appaltatrice di provvedere ai sensi dell'art 89 c.3 del DLvo 50/2016 alla sostituzione della ausiliaria Consorzio stabile LM Group srl con altro operatore economico in possesso di analoghi o superiori requisiti oggetto di avvalimento;
  - che in data 20/04/2021, nostro protocollo n° 27632/2021 la ditta appaltatrice ha provveduto all'inoltro della documentazione della nuova ditta ausiliaria VE.GA.L costruzioni

S.R.L.;

- che la ditta VE.GA.L costruzioni S.R.L. è iscritta alla White list della Prefettura di Caserta;  
- che sono state concluse con esito favorevole tutte le altre verifiche circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i nei confronti di Barbara Buildings S.R.L. e di VE.GA.L costruzioni S.R.L.;

**RICHIAMATO** il decreto di aggiudicazione del Direttore Generale N. 1030/2020 Prot. n. 76997 del 21/12/2020 a favore di Barbara Buildings S.R.L. c.f./p.iva. n. 09177931210 per l'ammontare complessivo, al netto del ribasso d'asta offerto del 22,160%, pari ad € 1.634.720,96 compresi € 70.618,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso + IVA (10%) per complessivi € 1.798.193,06, che trova copertura nei fondi denominati progetto MALCANTON.SISMICA "opere di miglioramento della resistenza al sisma della sede universitaria", voce coan A.A.01.02.01.02 "Fabbricati di proprietà", dell'esercizio 2021;

**VISTO**

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici;
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale» (Decreto Semplificazioni), in particolare l'art. 1, comma 2, lett. b) e comma 3, convertito con modificazioni dalla L.11 settembre 2020, n.120;
- lo Statuto di Ateneo;
- il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, approvato con D.R. n. 255/2019 del 04/04/2019;
- il Decreto del Direttore Generale n. 96 prot. n. 5730 del 27.01.2021 di assegnazione del budget per l'anno 2021;

**PRESO ATTO** che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti di Ateneo;

#### **DECRETA**

**Art. 1** Di autorizzare la stipula del contratto per l'affidamento dei lavori in oggetto all'Impresa Barbara Buildings S.R.L. c.f./p.iva. n. 09177931210, sede legale a Perugia - cap 06128- (PG) in Viale Centova 6, in avvalimento con VE.GA.L c.f./p.iva. n. 02912020613 con sede legale a Casal di Principe - cap 81033 (CE), via Marsala n°8, che ha offerto un ribasso del 22,160%, per un importo di contratto di € 1.634.720,96 compresi € 70.618,06 per oneri della sicurezza + IVA (10%) per € 163.472,10, per complessivi € 1.798.193,06.

**Art. 2** Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

**IL DIRETTORE GENERALE**  
dott. Gabriele Rizzetto

VISTO: IL Dirigente Area Servizi Immobiliari e Acquisti  
Ing. Tiziano Pompele

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO  
Arch. Cristina Massironi