



Decreto del Direttore Generale 2021

Oggetto: Procedura aperta per l'esecuzione delle opere inerenti la realizzazione della Residenza studentesca "Campus universitario Mestre" Venezia (Nuova sede di via Torino – Edificio "E").

Approvazione della variante n° 1 del contratto dei lavori con CONSORZIO INTEGRA soc. coop. - CIG: 7599170975.

Approvazione perizia di variante n° 1 per gli oneri relativi alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (R.T.P. Manens Tifs e studio architetti MAR) – CIG: 71143589F0.

CUP: H79C12000060006.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO che con Decreto del Direttore Generale n° 604 prot. 47858 del 31/08/2018 è stata autorizzata la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori per la realizzazione della Residenza studentesca "Campus universitario Mestre" Venezia (Nuova sede di via Torino – Edificio "E") ed i relativi bando di gara, disciplinare di gara, schema di contratto, per un importo a base d'asta pari ad € 11.353.496,39 (oltre ad IVA), di cui € 523.448,05 (oltre ad IVA) di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del su citato D.Lgs n. 50/2016;

VISTO che con Decreto del Direttore Generale n° 40 prot. 3406 del 22/01/2019 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati, fatte salve le verifiche di legge, al Consorzio Integra Società Cooperativa che ha offerto un ribasso pari al 7,02% sull'importo dei lavori a base d'asta;

VISTO che con il suddetto Decreto è stata altresì impegnata la somma di € 10.593.227,00 + IVA (10%), pari a complessivi € 11.652.549,70 a favore del Consorzio Integra Società Cooperativa, con sede legale a Bologna (BO), in via Marco Emilio Lepido n. 182/2, P.IVA 03530851207, a valere sui fondi nel Quadro Economico Generale dell'intervento approvato con la delibera del Consiglio di Amministrazione n° 53 del 20 aprile 2018 (progetto ASIA.RESVTORINO.FONDIATENEO – Voce COAN AA.01.01.04);

VISTO che il contratto per i lavori è stato stipulato in data 17/10/2019 con rep. n. 991;

VISTO che con Decreto del Direttore Generale n° 143 prot. 11334 del 22/02/2018 i servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sono stati aggiudicati al costituendo raggruppamento composto da Manens-Tifs Spa (Mandataria) con sede legale a Padova, Corso Stati Uniti n. 56, P.IVA 04387520283 – Studio Architetti Mar Srl (mandante) con sede legale a Zelarino - Venezia, in via Castellana n. 60, P.IVA 03830580274, per un importo di € 358.800,00 + Inarcassa (4%) + IVA (22%), pari a complessivi € 455.245,44 con imputazione alla voce oneri tecnici del Quadro Economico Generale dell'intervento approvato con la delibera del Consiglio di Amministrazione n° 17 del 3 febbraio 2017 (progetto RESVTORINO.FONDIATENEO – Voce COAN AA.01.01.04 "immobilizz. Immat. in corso e acc");

VISTO che il contratto per la direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione è stato stipulato in data 24/10/2019 con rep. n. 992;

CONSIDERATO che nella fase di esecuzione dei lavori è emersa la necessità di apportare alcune modifiche ai lavori in oggetto per migliorare alcuni aspetti strutturali, per i quali il Direttore dei lavori ha predisposto una apposita perizia di variante n° 1, trasmessa con nota ns. prot. 5152 del 26/01/2021;

VISTO che il Responsabile Unico del Procedimento, valutata la documentazione proposta, con apposita relazione, allegata al presente decreto (allegato 1), ha espresso parere favorevole circa la perizia in oggetto, dato che complessivamente le modifiche introdotte comportano una riduzione dell'importo del contratto pari allo 0,61%, e che le stesse rientrano tra quelle di cui all'art. 106 c. 1 lett. e) del D. Lgs. 50/2016;

VISTO che le opere di perizia non prevedono nuovi prezzi di contratto;

VISTO che l'Appaltatore ha trasmesso in data in data 27/01/2021 (ns. prot. 5611 del 27/01/2021) l'atto di sottomissione relativo alla perizia 1 (allegato 2), relativo alle lavorazioni di perizia, sottoscritto per accettazione senza riserva;

CONSIDERATO che complessivamente la perizia n° 1 comporta una diminuzione dell'importo dei lavori pari ad € 64.262,26 + IVA (10%), e nessuna variazione degli oneri per la sicurezza, per una riduzione di spesa complessiva pari ad € 70.688,49, ed un conseguente nuovo importo dei lavori pari ad € 10.528.964,74 + IVA (10%), di cui € 523.448,05 + IVA di oneri per la sicurezza;

CONSIDERATO che gli oneri tecnici per la redazione della perizia in oggetto, come da nota ns. prot. 5289 del 26/01/2021, determinati secondo quanto previsto del Decreto 17 giugno 2017, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara per l'affidamento del servizio di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto, pari al 48%, ammontano ad € 54.189,59 + Inarcassa (4%) ed IVA (22%), per una spesa complessiva pari ad € 68.755,75;

CONSIDERATO che la suddetta maggiore spesa per oneri tecnici, pari ad € 54.189,59 + Inarcassa (4%) ed IVA (22%), per complessivi € 68.755,75, trova copertura tra le somme a disposizione del Quadro Economico Generale dell'intervento (progetto RESVTORINO.FONDIATENEO voce COAN AA.01.01.04 "immobilizz. Immat. in corso e acconti" – bilancio 2021);

PRESO ATTO che a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori e della rideterminazione del Quadro Tecnico Economico da parte del MIUR, si è proceduto a trasmettere con nota prot. 25590 del 12/04/2021 l'aggiornamento del suddetto Quadro alla Commissione Alloggi e Residenze, e conseguentemente ad aggiornare il Quadro Economico Generale dell'intervento come riportato nell'allegato 3) al presente Decreto;

PRESO ATTO che a seguito della perizia di variante n° 1 il Quadro Economico Generale dell'intervento può essere assestato come riportato nell'allegato 4) al presente Decreto;

VISTO il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2021-2023 dell'Università Cà Foscari Venezia, adottato ai sensi della legge n° 190 del 2012;

VISTO Lo Statuto di Ateneo;

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, approvato con D.R. 255 del 04/04/2019;

VISTO il Decreto del Direttore Generale 96/2021 Prot. 0005730 del 27/01/2021 di assegnazione del budget per l'anno 2021;

PRESO ATTO che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti di Ateneo;

DECRETA

Art. 1 Di approvare la variante n° 1, trasmessa con nota ns. prot. 5152 del 26/01/2021, il relativo atto di sottomissione sottoscritto dall'Appaltatore CONSORZIO INTEGRA soc. coop., trasmesso in data

27/01/2021 (ns. prot. 5611 del 27/01/2021), riducendo l'importo contrattuale di € 64.262,26, nessuna variazione degli oneri per la sicurezza, oltre ad IVA (10%) per complessivi € 70.688,49.

Art. 2 Il nuovo importo contrattuale dei lavori, in ragione della variante n° 1 di cui sopra, viene fissato in € 10.528.964,74 + IVA (10%), di cui € 523.448,05 di oneri per la sicurezza + IVA 10%, come da QEG allegato 4 al presente provvedimento.

Art. 3 Di approvare la maggior spesa relativa agli oneri tecnici per la redazione della variante n° 1, redatta dal raggruppamento temporaneo composto da Manens-Tifs Spa (Mandataria) con sede legale a Padova, Corso Stati Uniti n. 56, P.IVA 04387520283 – Studio Architetti Mar Srl (mandante), per complessivi € 68.755,75 (Inarcassa 4% ed IVA 22% incluse).

Art. 4 Di impegnare la somma di € 54.189,59 + Inarcassa (4%) ed IVA (22%), per una spesa complessiva pari ad € 68.755,75 a favore del RTP composto da Manens-Tifs Spa (Mandataria) - Studio Architetti Mar Srl (mandante), a copertura degli oneri tecnici per la redazione della perizia di variante n° 1 – che trova copertura tra le somme a disposizione dell'allegato QEG assestato - a valere sui fondi della U.A.AC.ASIA progetto RESVTORINO.FONDIATENEO voce COAN A.A.01.01.04 "Immob. Immat. in corso e acconti" del bilancio 2021.

Art. 5 Il nuovo importo contrattuale della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione viene aumentato quindi ad € 412.989,59 oltre ad INARCASSA 4% ed IVA 22% per complessivi € 523.999,19.

Art. 6 Di approvare l'assestamento del Quadro Economico Generale così come risulta dagli allegati 3) e 4) al presente Decreto;

Art. 7 Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Gabriele Rizzetto

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Diego Spolaor

VISTO: IL DIRIGENTE ASIA
Ing. Tiziano Pompele



Oggetto: lavori di realizzazione della Residenza studentesca “Campus universitario Mestre” Venezia (Nuova sede di via Torino – Edificio “E”). - CUP: H79C1200060006 – CIG: 7599170975. Contratto rep. 991/2019. Perizia di variante n° 1. Relazione del responsabile unico del procedimento.

1. Premessa

I lavori in oggetto sono stati affidati attraverso una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 autorizzata con Decreto del Direttore Generale n° 604, prot. 47858 del 31.08.2018, con un importo a base d'asta pari ad € 11.353.496,39 (oltre ad IVA), di cui € 523.448,05 + IVA di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del su citato D.Lgs n. 50/2016.

A seguito dell'espletamento della procedura di gara, con Decreto del Direttore Generale n° 40, prot. n. 3406 del 22.01.2019 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati, fatte salve le verifiche di legge, al Consorzio Integra Società Cooperativa. con sede a Bologna (BO), Via Marco Emilio Lepido n. 182/2, Codice Fiscale e Partita IVA 03530851207, che ha offerto un ribasso pari al 7,02% sull'importo dei lavori a base d'asta;

Il contratto, sottoscritto in data 17.10.2019 con rep. n. 991/2019, prevede un importo pari ad € 10.593.227,00 + IVA (10%), di cui € 523.448,05 di oneri per la sicurezza, per complessivi € 11.652.549,70.

La consegna definitiva dei lavori è stata effettuata in data 16.06.2020, e considerato il tempo per l'esecuzione stabilito contrattualmente in 612 giorni naturali consecutivi, il termine di ultimazione risultava fissato il 18.02.2022.

Successivamente alla consegna vi è stata una sospensione dei lavori di 24 giorni naturali consecutivi, dal 02.10.2020 al 25.10.2020, decretata dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, per consentire la messa in sicurezza e la rimozione, da parte delle autorità militari, di un ordigno inesplosivo risalente alla Seconda Guerra Mondiale, rinvenuto nell'area di cantiere durante le attività di bonifica bellica del sito, eseguite contestualmente alle lavorazioni di scavo per la realizzazione del piano interrato ed effettuate dalla ditta specializzata GAP Service Srl sotto la diretta amministrazione del RUP.

A seguito della suddetta sospensione dei lavori il termine di ultimazione è stato pertanto spostato al 14.03.2022.

La Direzione Lavori, a seguito di una analisi approfondita dei documenti progettuali a base di gara, nonché di adeguati confronti con l'Appaltatore, con note del 18/06/2020 e del 02/12/2020 (ns. prot. 71793 del 2.12.2020), ha relazionato in merito alla opportunità di procedere alla revisione dei documenti progettuali esecutivi delle strutture per risolvere alcune criticità realizzative apportando alcune modifiche, semplificazioni, e ottimizzazioni, e richiedendo l'autorizzazione a procedere alla redazione di una specifica perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.30, comma 10 del Capitolato Speciale di Appalto.

Il RUP, con propria nota del 16/12/2020 prot. 75766, ha dato disposizioni al Direttore dei Lavori di procedere alla redazione della succitata perizia.

2. La perizia di variante n° 1

Il Direttore dei Lavori, con nota ns. prot. 5152 del 26.01.2021, ha trasmesso la documentazione relativa alla perizia di variante n° 1 contenente la revisione degli elaborati di progetto e la quantificazione dei minori oneri per le modifiche di seguito descritte.

Complessivamente infatti la revisione degli elaborati ha determinato una riduzione della spesa complessiva per la esecuzione delle lavorazioni appaltate.

Si riporta di seguito una sintesi degli elementi oggetto di perizia.

a) Carpenterie metalliche di facciata

Il progetto esecutivo presentava alcune modifiche ai prospetti dell'edificio rispetto a quanto previsto dal progetto definitivo, con alcune riduzioni del reticolo in acciaio delle facciate.

In particolare le differenze riguardavano:

- l'eliminazione nella parte superiore del reticolo che raggiunge il limite opaco dell'edificio;
- l'eliminazione nei prospetti corti di parte del reticolato;
- l'eliminazione dei profili frangisole orizzontali di coronamento superiore.

Si è quindi ritenuto opportuno, anche alla luce delle economie realizzabili con le altre modifiche illustrate nei punti seguenti, ed al fine di non dover aggiornare l'autorizzazione in variante alla Sovrintendenza e la DIA presentata nel 2015 presso il Comune di Venezia, procedere alla revisione ed integrazione del progetto esecutivo, riallineando la configurazione delle facciate dell'edificio a quanto previsto dal progetto definitivo già autorizzato.

Nella variante sono inoltre stati modificati i sistemi di attacco delle travi alle strutture, prevedendo dadi ciechi saldati all'interno della contropiastra in modo tale da evitare la fuoriuscita dei tirafondi dalla piastra, al fine di consentire la migliore posa del cappotto esterno (tecnica recentemente utilizzata con buoni risultati anche nella realizzazione dell'adiacente edificio Epsilon).

b) Platea di fondazione

Il progetto esecutivo prevedeva un pacchetto platea+pavimentazione del piano interrato caratterizzato da una platea di spessore 150 cm e da un magrone di appesantimento dello spessore di 27 cm posto sopra la platea stessa.

Attraverso l'approfondita riverifica progettuale del comportamento strutturale del complesso al galleggiamento, con riferimento alle quote di falda mediamente rilevate in cantiere, si è determinata la possibilità di eliminare il magrone di appesantimento nella zona dell'autorimessa (dove dai nuovi calcoli appositamente eseguiti è risultato non necessario), adattandolo a massetto di pavimentazione nella zona rimanente.

Data la conseguente rimodulazione delle sollecitazioni è stata pertanto calcolata e progettata l'intera fondazione dell'edificio considerando la nuova configurazione.

c) Architravi sopra i fori finestra in facciata

Il progetto esecutivo prevedeva a tutti i piani, sopra le vetrate delle facciate principali, delle chiusure di tamponamento verso l'esterno con elementi in muratura che, per essere sostenuti, necessiterebbero di apposite architravi, non previste nel progetto e di difficile esecuzione essendo l'altezza disponibile sopra le vetrate (a tutti i piani escluso il terra), per il sistema "architrave+tamponamento", di soli 15 cm, insufficiente anche solo per l'architrave su luci dell'ordine di 5 m.

Al fine di risolvere il problema sono state quindi previste delle architravi sottosporgenti in calcestruzzo, da creare già nella fase di getto dei solai, su cui andranno a fissarsi i montanti dei serramenti. Le nuove architravi sono state inserite nelle nuove tavole delle carpenterie di piano.

d) Giunto di dilatazione sismico

Il progetto esecutivo prevedeva a ogni piano un giunto di dilatazione sismico che divide il fabbricato in due parti.

Tuttavia, considerati gli alti standard di isolamento termico raggiunti nell'edilizia, è stato valutato che un fabbricato come quello in esame possa tranquillamente essere costruito senza giunti di dilatazione in quanto gli effetti di dilatazione-contrazione dovuti alle eventuali variazioni di temperatura sono di

fatto ininfluenti (analoga soluzione è stata infatti adottata anche nella realizzazione dell'adiacente edificio Epsilon).

L'eliminazione del giunto comporta anche un consistente miglioramento del comportamento globale dell'edificio in caso di evento sismico, in quanto nella nuova soluzione il baricentro degli elementi strutturali resistenti al sisma (corpi dei vani scala, e pareti di estremità), risulta più centrato nell'insieme dell'edificio, riducendo così gli effetti distorsivi in caso di sisma rispetto alla configurazione del progetto esecutivo.

Tale riduzione dell'eccentricità del centro delle rigidità rispetto al centro di massa, con conseguente notevole riduzione delle sollecitazioni in caso di sisma, è stata raggiunta anche grazie alla trasformazione da muratura in laterizio a setto in cemento armato delle due pareti di testata sui lati sud-est e nord-ovest.

Tali scelte hanno comportato, a cura del Direttore dei Lavori, una revisione generale degli elaborati strutturali e del modello di calcolo anche per le strutture in elevazione.

e) Rampa carrabile di accesso al piano interrato

Il progetto esecutivo prevedeva per l'ingresso all'autorimessa interrata le seguenti dimensioni: altezza utile 2,20 m e larghezza utile 5 m, con conseguente limitazione all'altezza dei mezzi che potranno entrare nel garage e difficoltà a ricavare 2 corsie sufficientemente larghe per garantire il transito contemporaneo di 2 mezzi (uno in ingresso ed uno in uscita).

Si è quindi ritenuto opportuno adeguare la rampa carrabile incrementando l'altezza utile dell'ingresso di circa 50 cm, rimodulando la pendenza entro il limite accettabile del 14%, ed aumentandone anche la larghezza di quasi 1 m.

f) Altre modifiche migliorative

Oltre alle varianti di cui sopra, si è resa necessaria una serie di altre modifiche minori, tra le quali si citano di seguito le più rilevanti:

- per favorire una più agevole manovra di svolta in corsia all'interno dell'autorimessa, altrimenti molto difficoltosa, si è ritenuto opportuno spostare un pilastro allargando così il passaggio in curva da 5.40 m a 7.94 m;
- a seguito del generale ricalcolo strutturale dell'edificio, resosi necessario per i motivi sopra esposti, è emerso che i pilastri sul filo D, facciata longitudinale lato nord-ovest, possono essere ridotti di spessore da 50 cm a 30 cm, consentendo così di ridurre lo spessore del muro finito da 70 cm (come previsto dal progetto esecutivo) a 50 cm e conseguendo in tal modo una maggior profondità delle stanze di 20 cm;
- per migliorare la percorribilità delle scale di sicurezza sono stati eliminati i tre gradini intermedi tra le rampe principali creando un pianerottolo intermedio in piano.

Le modifiche sopra descritte non hanno riguardato solo aspetti locali ma hanno richiesto, coerentemente con quanto previsto dalle Norme Tecniche per le Costruzioni (NTC 2018), una nuova verifica globale dell'edificio per valutare il comportamento del sistema strutturale nel suo complesso e garantire il rispetto degli standard di sicurezza richiesti.

Sono stati conseguentemente aggiornati a cura del Direttore dei Lavori sia la relazione di calcolo sia gli elaborati grafici strutturali, ed aggiornato la relativa "denuncia delle opere in conglomerato cementizio armato normale e precompresso e a struttura metallica" presso lo sportello unico del Comune di Venezia.

3. Nuovi prezzi

Le modifiche introdotte con la variante in oggetto non alterano le condizioni di esecuzione previste nel contratto originario, sia per tipologia dei materiali che per le lavorazioni da svolgere.

Per la quantificazione economica delle modifiche apportate sono quindi stati pertanto utilizzati gli stessi prezzi unitari e le stesse condizioni di cui al contratto originario Repertorio n. 991 del 17/10/2019, ivi inclusa l'applicazione del ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di gara d'appalto.

Non si è quindi reso necessario introdurre alcuno nuovo prezzo.

4. Oneri per la sicurezza

Le modifiche introdotte con la variante in oggetto non alterano le condizioni di esecuzione previste nel contratto originario, sia per tipologia dei materiali che per le lavorazioni da svolgere.

Pertanto, come verificato dal Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, non comportando le modifiche introdotte alcuna variazione dei rischi, non risulta necessario l'adeguamento del Piano della Sicurezza e degli oneri della sicurezza pattuiti contrattualmente.

5. La quantificazione economica ed i tempi contrattuali

Il computo metrico delle opere previste con la perizia in oggetto è stato redatto utilizzando i prezzi di contratto.

L'importo dei lavori della Perizia n° 1 "a corpo" comporta una riduzione pari a lordi € **69.114,07**, per lavori soggetti al ribasso d'asta pari al 7,02%, per un importo netto di € **64.262,26**.

Come sopra precisato non vi sono variazioni per quanto riguarda gli oneri della sicurezza.

Il nuovo importo contrattuale, viene pertanto rideterminato pari a € **10.528.964,74**, di cui € **523.448,05** per oneri di sicurezza.

Per quanto riguarda i tempi di esecuzione, la variante in oggetto non comporta variazioni, pertanto il termine di esecuzione rimane quello contrattualmente stabilito che, tenuto conto della sospensione richiamata in premessa, resta fissato al 13.03.2022.

6. L'atto di sottomissione.

L'Appaltatore ha trasmesso in data 27/01/2021 (ns. prot. 5611 del 27/01/2021) l'atto di sottomissione relativo alla perizia 1, sottoscritto per accettazione senza riserva.

In data 19/04/2021 (ns. prot. 27517 del 19/04/2021) è stata altresì trasmessa la "Tabella "B" – Parti di lavorazioni omogenee – Categorie contabili" unitamente all'elenco aggiornato degli elaborati di perizia, sottoscritti senza riserva.

7. Quadro Economico Generale dell'intervento.

La riduzione di spesa derivante dalla perizia n° 1, pari ad € 64.262,26 + IVA (10%), pari a complessivi € 70.688,49, viene ripartita tra le voci del Quadro Economico Generale dell'intervento approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n° 53 del 20/04/2018 ed assestato senza variazione di spesa con Decreto del Direttore Generale n° 604 prot. 47858 del 31/08/2018, come riportato negli allegati 1 e 2. In particolare:

- Nell'allegato 1) è riportato l'assestamento del Quadro Economico Generale a seguito delle economie risultanti dall'aggiudicazione dell'appalto dei lavori, secondo le indicazioni ricevute dal MIUR e coerentemente con la rideterminazione del Quadro Tecnico Economico trasmessa con nota prot. 25590 del 12/04/2021.
- Nell'allegato 2) è riportato l'assestamento del Quadro Economico Generale con la collocazione delle economie risultanti dalla perizia n° 1.

8. Considerazioni finali.

Per quanto riguarda l'ammissibilità della perizia in oggetto, si ritiene corretto e condivisibile quanto esposto dal Direttore dei Lavori nella propria relazione, in particolare, le modifiche introdotte nelle lavorazioni rientrano nell'ambito delle previsioni dell'art. 106 c. 1 lett. e) del D. Lgs. 50/2016, ossia modifiche non sostanziali nel rispetto dei limiti previsti dall'art. 30 c. 10 del Capitolato Speciale di Appalto, che prevede per tale tipologia un limite del 15% dell'importo di contratto. La variazione percentuale delle modifiche introdotte è infatti pari al 0,61% rispetto all'importo di contratto.

Per quanto sopra esposto si ritiene la perizia suppletiva e di variante n° 1 in oggetto approvabile.

Venezia 21/04/2021

Il responsabile unico del procedimento
Ing. Diego Spolaor



ALLEGATO 1

		QEG assestamento DDG n. 604 prot. 47858 del 31/08/2018		QEG Assestamento post aggiudicazione gara lavori		Totalli	Totalli	Variazione
		Università	MIUR	Università	MIUR			
Finanziamento								
A) LAVORI								
	Lavori	7.224.279,34	3.605.769,00	6.717.134,93	3.352.644,02			- 760.269,39
	Sicurezza	379.218,05	144.230,00	379.218,05	144.230,00			-
	Importo lavori	7.603.497,39	3.749.999,00	7.096.352,98	3.496.874,02	10.593.227,00		760.269,39
	Ribasso quota MIUR				253.124,98			253.124,98
	Ribasso su imprevidi (quota MIUR)				10.125,00			10.125,00
	Lavori al netto del ribasso							
	Varianti							
	Imprevisti e economie	158.974,77	150.000,00	666.119,18	139.875,00			497.019,41
	Totale lavori	7.762.472,16	3.899.999,00	7.762.472,16	3.899.999,00	11.662.471,16		-
B) SOMME A DISPOSIZIONE								
	Accantonamento (art. 133 D.Lgs. 163/2006)							
	Premio di accelerazione							
	Scavi archeologici assistiti							
	Recupero ribasso							
	Sgombero area di cantiere							
	Oneri tecnici per progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori	894.211,93		894.211,93				-
	Oneri tecnici già impegnati per progettazione preliminare e definitiva	143.241,00		143.241,00				
	Rilevi e indagini	58.039,25		58.039,25				
	Allacciamenti	1.500,00		1.500,00				
	Spese per attività di consulenza (validazione, ecc.)	106.160,49		106.160,49				
	Spese per pubblicazione, gare e varie	7.800,00		7.800,00				
	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	173.133,22		173.133,22				
	Acquisti ed espropri							
	Acquisto o esproprio aree o fabbricati							
	Oneri fiscali su acquisti o esproprio							
	Arredi							
	Acquisto arredi	169.200,00		169.200,00				
	Acquisto attrezzature didattiche o scientifiche							
	Totale somme a disposizione	1.553.285,89	169.200,00	1.553.285,89	169.200,00	1.722.485,89		-
C) IVA								
	4% cnpaia su oneri tecnici	48.423,45		48.423,45				
	10% sui lavori	776.247,22	390.000,00	776.247,22	390.000,00			
	22% su somme a disposizione	355.760,05	33.840,00	355.760,05	33.840,00			
	Totale IVA	1.180.430,72	423.840,00	1.180.430,72	423.840,00	1.604.270,72		-
D) Fondo art. 92-co. 5 / D.Leg.vo 163/2006								
	Incentivo	56.500,00		56.500,00				
E) Totale da finanziare		10.552.688,77	4.493.039,00	10.552.688,77	4.493.039,00	15.045.727,77		-
TOTALE GENERALE			15.045.727,77		15.045.727,77	15.045.727,77		

ALLEGATO 2

	QEG Assestamento post aggiudicazione gara lavori		QEG Assestamento Perizia n° 1		Totalli	Totalli	Variazione
	Università	MIUR	Università	MIUR			
A) LAVORI							
Lavori	6.717.134,93	3.352.644,02	6.674.268,22	3.331.248,47			
Sicurezza	379.218,05	144.230,00	379.218,05	144.230,00			- 64.262,26
Importo lavori	7.096.352,98	3.496.874,02	7.053.486,27	3.475.478,47			- 64.262,26
Ribasso quota MIUR		253.124,98		253.124,98			
Ribasso su imprevidi (quota MIUR)		10.125,00		10.980,82			855,82
Lavori al netto del ribasso		-		-			
Varianti quota MIUR		-		-			
Imprevisti e economie	666.119,18	139.875,00	708.985,89	21.395,55			21.395,55
Totale lavori	7.762.472,16	3.899.999,00	7.762.472,16	3.899.999,00			42.010,89
B) SOMME A DISPOSIZIONE							0,00
Accantonamento (art. 133 D.Lgs. 163/2006)	-	-	-	-			
Premio di accelerazione	-	-	-	-			
Scavi archeologici assistiti	-	-	-	-			
Recupero ribasso	-	-	-	-			
Sgombero area di cantiere	-	-	-	-			
Oneri tecnici per progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori	894.211,93	-	894.211,93	-			-
Oneri tecnici già impegnati per progettazione preliminare e definitiva	143.241,00	-	143.241,00	-			
Rilievi e indagini	58.039,25	-	58.039,25	-			
Allacciamenti	1.500,00	-	1.500,00	-			
Spese per attività di consulenza (validazione, ecc.)	106.160,49	-	106.160,49	-			
Spese per pubblicazione, gare e varie	7.800,00	-	7.800,00	-			
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	173.133,22	-	173.133,22	-			
Acquisti ed espropri							
Acquisto o esproprio aree o fabbricati	-	-	-	-			
Oneri fiscali su acquisti o esproprio	-	-	-	-			
Arredi							
Acquisto arredi	169.200,00	169.200,00	169.200,00	169.200,00			
Acquisto attrezzature didattiche o scientifiche	-	-	-	-			
Totale somme a disposizione	1.553.285,89	169.200,00	1.553.285,89	169.200,00			-
C) IVA							
4% cnpaia su oneri tecnici	48.423,45	-	48.423,45	-			
10% sui lavori	776.247,22	390.000,00	776.247,22	390.000,00			
22% su somme a disposizione	355.760,05	33.840,00	355.760,05	33.840,00			
Totale IVA	1.180.430,72	423.840,00	1.180.430,72	423.840,00			0,00
D) Fondo art. 92-co. 5 / D.Leg.vo 163/2006							
Incentivo	56.500,00	-	56.500,00	-			
E) Totale da finanziare	10.552.688,77	4.493.039,00	10.552.688,77	4.493.039,00			0,00
TOTALE GENERALE		15.045.727,77		15.045.727,77			



UNIVERSITA' CA' FOSCARI VENEZIA

Area Servizi Immobiliari e Acquisti

Ufficio Speciale Sviluppo Edilizio

Dorsoduro n° 3246

30123 – Venezia

OPERE INERENTI ALLA REALIZZAZIONE DELLA RESIDENZA STUDENTESCA "CAMPUS UNIVERSITARIO MESTRE" VENEZIA (NUOVA SEDE DI VIA TORINO – EDIFICIO "E")

COMMITTENTE

UNIVERSITA' CA' FOSCARI VENEZIA

RUP: ING. DIEGO SPOLAOR

Tel. 335-1423911 / 041-2348888
e-mail: spolaor@unive.it

DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI



Manens-Tifs S.p.A.
C.so Stati Uniti 56, 35127 Padova
tel 049-8705110, e-mail padova@manens-tifs.it



Studio Architetti Mar S.r.l.
Via Castellana 60, 30174 Venezia - Zelarino
tel 041-984477, e-mail mar@studioarchitettimar.eu

DIRETTORE DEI LAVORI: ING. GIORGIO FINOTTI

COORDINATORE SICUREZZA IN ESECUZIONE: PER. IND. PAOLO SETTE

APPALTATORE



Consorzio Integra Società Cooperativa
Via Marco Emilio Lepido 182/2, 40132 Bologna
tel 051-3161300, e-mail integra@consorziointegra.it

PROGETTO ESECUTIVO PERIZIA DI VARIANTE N.1

ING. GIORGIO FINOTTI



ARCH. GIOVANNA MAR

Elaborato:

PV-RLG003

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Emissione	26/01/2021	Rev.01	Rev.03	Rev.05
		Rev.02	Rev.04	Rev.06

UNIVERSITÀ CA' FOSCARI VENEZIA

LAVORI: Opere inerenti alla realizzazione della residenza studentesca "Campus universitario Mestre"
Venezia (Nuova sede di via Torino – Edificio "E")

IMPRESA: Consorzio Integra Società Cooperativa
C.F. e P. I.V.A. 03530851207
Via Marco Emilio Lepido, 182/2, 40132 – Bologna (BO)

CONTRATTO: Rep. 991 del 17/10/2019
CUP: H79C1200060006
CIG: 7599170975

IMPORTO LAVORI: € 10.593.227,00 inclusi oneri della sicurezza, esclusa IVA.

D.L.: ing. Giorgio Finotti

ATTO DI SOTTOMISSIONE

PREMESSO CHE

- il progetto esecutivo delle opere in epigrafe, redatto dall'RTP composto da Politecnica Ingegneria ed Architettura (capogruppo mandataria) e Poolmilano (mandante) è stato validato con Verbale di validazione rep. n.1 prot. 1886 del 18/01/2017 e successivo Addendum al Verbale di validazione rep. n. 62, prot. n. 47405 del 29/08/2018;
- con Decreto del Direttore Generale dell'Università Ca' Foscari di Venezia rep. 604 prot. n. 47858 del 31/08/2018 è stata indetta, sulla base del progetto di cui sopra, la gara d'appalto per l'esecuzione delle opere;
- sempre con Decreto del Direttore Generale dell'Università Ca' Foscari di Venezia rep. n. 40/2019 prot. n. 3406 del 22/01/2019 la gara succitata è stata aggiudicata a Consorzio Integra Società Cooperativa, con un punteggio complessivo di 83,99/100 e con un ribasso percentuale offerto del 7,02 %;
- in data 17/10/2019 l'Università Ca' Foscari di Venezia e Consorzio Integra Società Cooperativa hanno pertanto sottoscritto il contratto di appalto per la realizzazione delle opere, per un importo complessivo di € 10.593.227,00, di cui € 10.069.778,95 per lavori, al netto del ribasso del 7,02% offerto in sede di gara, ed € 523.448,05 per oneri della sicurezza non soggetti, invece, a ribasso d'asta, oltre IVA;
- in data 04/11/2019 è stato sottoscritto il primo processo verbale di consegna parziale dei lavori finalizzato all'esecuzione delle recinzioni di cantiere e dei tracciamenti iniziali;
- in data 23/12/2019 è stato sottoscritto il secondo processo verbale di consegna parziale dei lavori finalizzato alla realizzazione della platea di basamento della gru n.01 ed all'infissione dei palancolati perimetrali alle aree di scavo;
- in data 26/02/2020 è stato sottoscritto il terzo processo verbale di consegna parziale dei lavori finalizzato all'installazione ed attivazione dell'impianto wellpoint ed all'avvio delle operazioni di scavo e movimento terra;
- con nota del 24/04/2020 l'Appaltatore ha comunicato la revoca dell'incarico a CLEA S.c. quale ditta consorziata esecutrice delle opere ed il contestuale nuovo affidamento a SINERGO S.p.A. e che poi solo in data 15/05/2020, anche a seguito dei solleciti inviati dal RUP, ha fornito i chiarimenti richiesti in merito alle motivazioni di tale sostituzione, rettificando peraltro il nominativo della nuova ditta affidataria: non più SINERGO S.p.A., ma ICI COOP;
- in data 16/06/2020 è stato quindi sottoscritto il processo verbale di consegna definitiva dei lavori e, a partire da tale data, è iniziato il conteggio del tempo utile contrattuale per il completamento delle opere, stabilito in 612 giorni

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

IL RUP

naturali consecutivi con termine ultimo fissato quindi il 18 febbraio 2022;

- i lavori sono stati sospesi per ragioni di sicurezza per 24 giorni naturali consecutivi, dal 02/10/2020 al 25/10/2020, per consentire la messa in sicurezza e la rimozione da parte dell'Esercito di un ordigno inesplosivo risalente alla Seconda Guerra Mondiale rinvenuto nell'area di cantiere durante le attività di bonifica bellica del sito, posticipando quindi implicitamente il termine dei lavori al 14 marzo 2022;
- a seguito di analisi approfondita dei documenti progettuali a base di gara, con note del 18/06/2020 e del 02/12/2020, la Direzione Lavori ha relazionato il R.U.P. in merito alla necessità di procedere alla revisione dei documenti progettuali esecutivi delle strutture per risolvere criticità realizzative apportando modifiche, semplificazioni ed ottimizzazioni ed ha pertanto richiesto l'autorizzazione a procedere alla redazione di una specifica perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.30, comma 10 del Capitolato Speciale di Appalto;
- il RUP, con propria nota del 16/12/2020, ha quindi dato disposizioni al Direttore dei Lavori di procedere alla redazione della perizia;
- la perizia (denominata *perizia di variante n.1*, in breve PV1) è stata successivamente predisposta e sottoscritta dal Direttore dei Lavori, ing. Giorgio Finotti, del Raggruppamento Temporaneo di Prestatori di Servizi con capogruppo la società Manens-Tifs s.p.a. e mandante lo Studio Architetti Mar s.r.l.;
- per effetto delle modifiche intervenute occorre variare le pattuizioni contrattuali;

TUTTO CIO' PREMESSO

l'anno 2021, il giorno 26 del mese di gennaio, con il seguente atto si conviene quanto segue:

Art. 1: L'Appaltatore Consorzio Integra Società Cooperativa, nella persona del proprio rappresentante dott. Marco Aurelio Brandolini, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori di variante di cui alla presente perizia, tutti descritti esaurientemente nei documenti progettuali allegati alla perizia stessa, di cui sono parte integrante.

Art. 2: Per quanto varia rispetto al contratto originario, vengono applicati gli stessi prezzi unitari e le stesse condizioni di cui al contratto originario Repertorio n.991 del 17/10/2019, con l'applicazione finale del ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di gara d'appalto, senza necessità di ricorrere al concordamento ed all'utilizzo di alcun nuovo prezzo.

Art. 4: Come da dichiarazione del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, per.ind. Paolo Sette, le modifiche, semplificazioni, ottimizzazioni delle opere strutturali introdotte con la presente perizia non comportano alcun adeguamento del Piano della Sicurezza, né tantomeno degli oneri della sicurezza pattuiti contrattualmente.

Art. 5: L'esecuzione dei lavori di variante relativi alla perizia comporta una **riduzione** di spesa complessiva pari a € 64.262,26, al netto dello scontro contrattuale, IVA esclusa.

A seguito della perizia, l'importo totale dei lavori, oneri per la sicurezza inclusi, risulta pertanto pari ad € 10.528.964,74, oltre IVA.

Art. 6: Il termine per l'ultimazione dei lavori non viene prorogato.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Appaltatore, mentre lo sarà per l'amministrazione solo dopo intervenuta la delibera del consiglio di amministrazione e le approvazioni di legge.

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

IL RUP

Rapporto di verifica

1. Descrizione

Il file **PV-RLG003_Atto sottomissione_signed_signed.pdf.p7m.p7m** è un documento elettronico di tipo **CADES (busta P7M con documento firmato)**.

Questo rapporto di verifica è stato generato in data 28/03/2021 alle 14:54:48 UTC.

2. Schema di sintesi

Il documento contiene 4 firme elettroniche e non contiene marche temporali.

Firmatario	Esito Verifica
 BRANDOLINI MARCO AURELIO Firma elettronica N°1	✓ Firma valida Profilo CADES-BASIC
 FINOTTI GIORGIO Firma elettronica N°2	✓ Firma valida Profilo CADES-BASIC
 FINOTTI GIORGIO Firma elettronica N°3	✓ Firma valida Profilo PAdES-BASIC
 FINOTTI GIORGIO Firma elettronica N°4	✓ Firma valida Profilo PAdES-BASIC

3. Dettagli

- Nome file: **PV-RLG003_Atto sottomissione_signed_signed.pdf.p7m.p7m**
- Impronta del file: **8a11981c6ca4cc18edaeebc039e4fa5ea81b33a183c94aca7420a7c9a2ef0b0b**
- Algoritmo di impronta: **sha256**
- Tipo: **p7m**
- Data della verifica: **28/03/2021 alle 14:54:48 UTC**.

Qui di seguito è riportato l'elenco dettagliato delle firme, contro-firme e marche temporali apposte sul file in oggetto.

Firma elettronica N°1

Questa firma con profilo CADES-BASIC è stata apposta da **BRANDOLINI MARCO AURELIO**, C.F./P.IVA **BRNMCR83T03F205H**, nazione **IT**.

La firma è apposta con algoritmo **sha256WithRSAEncryption**

Per i dettagli sul certificato utilizzato dal firmatario fare riferimento al Certificato N°1.

Elenco risultati della verifica alla data **28/03/2021 alle 14:54:48 UTC** :

- ✓ **La firma è integra e valida**
- ✓ **Il certificato del firmatario rispetta la Determinazione 189/2017 di Agid**
- ✓ **Certificato di CA affidabile - InfoCert Firma Qualificata 2**

Elenco Certificati

- **Certificato N°1 - BRANDOLINI MARCO AURELIO** (Certificato firmatario)
 - Nazione: **IT**
 - Cognome: **BRANDOLINI**
 - Codice Fiscale / Partita IVA: **TINIT-BRNMCR83T03F205H**
 - Nome e Cognome del soggetto: **BRANDOLINI MARCO AURELIO**
 - dnQualifier: **20187112554999**
 - Nome proprio: **MARCO AURELIO**
 - Rilasciato da: **InfoCert Firma Qualificata 2**
 - Numero di serie: **008A2006**
 - Validità: da **03/08/2018 alle 09:03:03 UTC** al **03/08/2021 alle 00:00:00 UTC**
 - Usi del certificato: nonRepudiation,
 - **Certificato Qualificato:**
 - ◆ Certificato dichiarato come qualificato secondo la normativa eIDAS (regolamento UE 910/2014)
 - ◆ Il certificatore dichiara che le informazioni su questo certificato verranno conservate per almeno **20** anni;
 - ◆ Il certificato è dichiarato come qualificato per i seguenti utilizzi: *esign* (0.4.0.1862.1.6.1),
 - ◆ La chiave privata di questo certificato risiede su un dispositivo di firma sicuro (SSCD);
 - ◆ Informazioni sulla PKI per questo certificato: <https://www.firma.infocert.it/pdf/PKI-DS.pdf>
 - Stato di revoca OCSP:
 - ◆ **Il certificato risulta non revocato nella risposta OCSP aggiornata il 28/03/2021 alle 14:30:00 UTC**
 - ◆ Risposta OCSP emessa da Authorized Responder , scaricata all'indirizzo <http://ocsp.sc.infocert.it/>
 - Stato di revoca CRL:
 - ◆ **Il certificato risulta non revocato nella CRL numero 1641876 emessa il 28/03/2021 alle 12:30:00 UTC**
 - ◆ CRL emessa da InfoCert Firma Qualificata 2 , scaricata all'indirizzo <http://crl.infocert.it/crls/firma2/CRL21.crl>
 - Informazioni sulle politiche applicate dal certificatore: <http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>,
- **Certificato N°2 - InfoCert Firma Qualificata 2**
 - Nazione: **IT**
 - Organizzazione: **INFOCERT SPA**
 - Organizzazione: **Certificatore Accreditato**
 - Codice Fiscale / Partita IVA: **07945211006**
 - Nome e Cognome del soggetto: **InfoCert Firma Qualificata 2**
 - Rilasciato da: **InfoCert Firma Qualificata 2**
 - Numero di serie: **01**
 - Validità: da **19/04/2013 alle 14:26:15 UTC** al **19/04/2029 alle 15:26:15 UTC**
 - Usi del certificato: keyCertificateSignature, cRLSignature,
 - Informazioni sulle politiche applicate dal certificatore: <http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>,
- **Certificato N°3 - Authorized Responder**
 - Nazione: **IT**

- Organizzazione: **InfoCert SpA**
- Organizzazione: **Trust Service Provider**
- Nome e Cognome del soggetto: **Authorized Responder**
- Rilasciato da: **InfoCert Firma Qualificata 2**
- Numero di serie: **01447097**
- Validità: da **09/12/2020 alle 09:49:22 UTC** al **09/12/2022 alle 10:49:22 UTC**
- Usi del certificato: digitalSignature,

Firma elettronica N°2

Questa firma con profilo CAdES-BASIC è stata apposta da **FINOTTI GIORGIO**, C.F./P.IVA **FNTGRG55P03C967E**, nazione **IT**.

La firma è apposta con algoritmo **sha256WithRSAEncryption**

Per i dettagli sul certificato utilizzato dal firmatario fare riferimento al Certificato N°1.

Elenco risultati della verifica alla data **28/03/2021 alle 14:54:48 UTC** :

- ✓ **La firma è integra e valida**
- ✓ **Il certificato del firmatario rispetta la Determinazione 189/2017 di Agid**
- ✓ **Certificato di CA affidabile - ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**

Elenco Certificati

- **Certificato N°1 - FINOTTI GIORGIO** (Certificato firmatario)
 - Nazione: **IT**
 - Organizzazione: **Ordine degli Ingegneri della Provincia di Padova**
 - Identificatore di organizzazione: **CF:IT-80015440284**
 - Nome e Cognome del soggetto: **FINOTTI GIORGIO**
 - Codice Fiscale / Partita IVA: **TINIT-FNTGRG55P03C967E**
 - Nome proprio: **GIORGIO**
 - Cognome: **FINOTTI**
 - dnQualifier: **19723733**
 - Titolo: **Ingegnere**
 - 2.5.4.13: **Ordine degli Ingegneri della Provincia di Padova, Sezione: A, Settore: a-b-c, Numero di iscrizione: 1835, Data di iscrizione: 19/05/1983, Data di abilitazione: 1982 - Sessione n.2**
 - Email: **giorgio.finotti@ingpec.eu**
 - Rilasciato da: **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**
 - Numero di serie: **679266A024C1021663B0E5F6CF40826E**
 - Validità: da **19/03/2019 alle 00:00:00 UTC** al **18/03/2022 alle 23:59:59 UTC**
 - Usi del certificato: nonRepudiation,
 - **Certificato Qualificato:**
 - ◆ Certificato dichiarato come qualificato secondo la normativa eIDAS (regolamento UE 910/2014)
 - ◆ Il certificatore dichiara che le informazioni su questo certificato verranno conservate per almeno **20** anni;
 - ◆ La chiave privata di questo certificato risiede su un dispositivo di firma sicuro (SSCD);
 - ◆ Informazioni sulla PKI per questo certificato: <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>
<https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>
 - Stato di revoca OSCP:
 - ◆ **Il certificato risulta non revocato nella risposta OSCP aggiornata il 28/03/2021 alle 14:00:18 UTC**

- ◆ Risposta OCSP emessa da ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 OCSP Responder , scaricata all'indirizzo <http://ocsp.arubapec.it>
- Stato di revoca CRL:
 - ◆ **Il certificato risulta non revocato nella CRL numero 85030 emessa il 28/03/2021 alle 13:00:20 UTC**
 - ◆ CRL emessa da ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 , scaricata all'indirizzo <http://crl.arubapec.it/ArubaPECSpACertificationAuthorityC/LatestCRL.crl>
- Informazioni sulle politiche applicate dal certificatore: <https://ca.arubapec.it/cps.html>,
- **Certificato N°2 - ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**
 - Nazione: **IT**
 - Organizzazione: **ArubaPEC S.p.A.**
 - Organizzazione: **Certification AuthorityC**
 - Nome e Cognome del soggetto: **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**
 - Rilasciato da: **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**
 - Numero di serie: **6CAD805E30383CC586F31FAB2F6E95F7**
 - Validità: da **22/10/2010 alle 00:00:00 UTC** al **22/10/2030 alle 23:59:59 UTC**
 - Usi del certificato: keyCertificateSignature, cRLSignature,
 - Informazioni sulle politiche applicate dal certificatore: <https://ca.arubapec.it/cps.html>,
- **Certificato N°3 - ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 OCSP Responder**
 - Nazione: **IT**
 - Organizzazione: **ArubaPEC S.p.A.**
 - Organizzazione: **Certification AuthorityC**
 - Nome e Cognome del soggetto: **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 OCSP Responder**
 - Rilasciato da: **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**
 - Numero di serie: **3982D02AD36F3210908B7FE001B52122**
 - Validità: da **16/06/2017 alle 00:00:00 UTC** al **16/06/2027 alle 23:59:59 UTC**
 - Usi del certificato: digitalSignature,

Firma elettronica N°3

Questa firma con profilo PAdES-BASIC è stata apposta da **FINOTTI GIORGIO** , C.F./P.IVA **FNTGRG55P03C967E** , nazione **IT**.

La firma è apposta con algoritmo **sha256WithRSAEncryption**

Per i dettagli sul certificato utilizzato dal firmatario fare riferimento al Certificato N°1.

Elenco risultati della verifica alla data **28/03/2021 alle 14:54:48 UTC** :

- ✓ **La firma è integra e valida**
- ✓ **Il certificato del firmatario rispetta la Determinazione 189/2017 di Agid**
- ✓ **Certificato di CA affidabile - ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**

Elenco Certificati

- **Certificato N°1 - FINOTTI GIORGIO** (Certificato firmatario)
 - Nazione: **IT**
 - Organizzazione: **Ordine degli Ingegneri della Provincia di Padova**
 - Identificatore di organizzazione: **CF:IT-80015440284**
 - Nome e Cognome del soggetto: **FINOTTI GIORGIO**

- Codice Fiscale / Partita IVA: **TINIT-FNTGRG55P03C967E**
 - Nome proprio: **GIORGIO**
 - Cognome: **FINOTTI**
 - dnQualifier: **19723733**
 - Titolo: **Ingegnere**
 - 2.5.4.13: **Ordine degli Ingegneri della Provincia di Padova, Sezione: A, Settore: a-b-c, Numero di iscrizione: 1835, Data di iscrizione: 19/05/1983, Data di abilitazione: 1982 - Sessione n.2**
 - Email: **giorgio.finotti@ingpec.eu**
 - Rilasciato da: **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**
 - Numero di serie: **679266A024C1021663B0E5F6CF40826E**
 - Validità: da **19/03/2019 alle 00:00:00 UTC** al **18/03/2022 alle 23:59:59 UTC**
 - Usi del certificato: nonRepudiation,
 - **Certificato Qualificato:**
 - ◆ Certificato dichiarato come qualificato secondo la normativa eIDAS (regolamento UE 910/2014)
 - ◆ Il certificatore dichiara che le informazioni su questo certificato verranno conservate per almeno **20** anni;
 - ◆ La chiave privata di questo certificato risiede su un dispositivo di firma sicuro (SSCD);
 - ◆ Informazioni sulla PKI per questo certificato: <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>
<https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>
 - Stato di revoca OCSP:
 - ◆ **Il certificato risulta non revocato nella risposta OCSP aggiornata il 28/03/2021 alle 14:00:18 UTC**
 - ◆ Risposta OCSP emessa da **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 OCSP Responder** , scaricata all'indirizzo <http://ocsp.arubapec.it>
 - Stato di revoca CRL:
 - ◆ **Il certificato risulta non revocato nella CRL numero 85030 emessa il 28/03/2021 alle 13:00:20 UTC**
 - ◆ CRL emessa da **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3** , scaricata all'indirizzo <http://crl.arubapec.it/ArubaPECSpACertificationAuthorityC/LatestCRL.crl>
 - Informazioni sulle politiche applicate dal certificatore: <https://ca.arubapec.it/cps.html>,
- **Certificato N°2 - ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**
 - Nazione: **IT**
 - Organizzazione: **ArubaPEC S.p.A.**
 - Organizzazione: **Certification AuthorityC**
 - Nome e Cognome del soggetto: **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**
 - Rilasciato da: **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**
 - Numero di serie: **6CAD805E30383CC586F31FAB2F6E95F7**
 - Validità: da **22/10/2010 alle 00:00:00 UTC** al **22/10/2030 alle 23:59:59 UTC**
 - Usi del certificato: keyCertificateSignature, cRLSignature,
 - Informazioni sulle politiche applicate dal certificatore: <https://ca.arubapec.it/cps.html>,
 - **Certificato N°3 - ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 OCSP Responder**
 - Nazione: **IT**
 - Organizzazione: **ArubaPEC S.p.A.**
 - Organizzazione: **Certification AuthorityC**
 - Nome e Cognome del soggetto: **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 OCSP Responder**
 - Rilasciato da: **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**
 - Numero di serie: **3982D02AD36F3210908B7FE001B52122**
 - Validità: da **16/06/2017 alle 00:00:00 UTC** al **16/06/2027 alle 23:59:59 UTC**

- Usi del certificato: digitalSignature,

Firma elettronica N°4

Questa firma con profilo PAdES-BASIC è stata apposta da **FINOTTI GIORGIO**, C.F./P.IVA **FNTGRG55P03C967E**, nazione **IT**.

La firma è apposta con algoritmo **sha256WithRSAEncryption**

Per i dettagli sul certificato utilizzato dal firmatario fare riferimento al Certificato N°1.

Elenco risultati della verifica alla data **28/03/2021 alle 14:54:48 UTC** :

- ✓ **La firma è integra e valida**
- ✓ **Il certificato del firmatario rispetta la Determinazione 189/2017 di Agid**
- ✓ **Certificato di CA affidabile - ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**

Elenco Certificati

- **Certificato N°1 - FINOTTI GIORGIO** (Certificato firmatario)
 - Nazione: **IT**
 - Organizzazione: **Ordine degli Ingegneri della Provincia di Padova**
 - Identificatore di organizzazione: **CF:IT-80015440284**
 - Nome e Cognome del soggetto: **FINOTTI GIORGIO**
 - Codice Fiscale / Partita IVA: **TINIT-FNTGRG55P03C967E**
 - Nome proprio: **GIORGIO**
 - Cognome: **FINOTTI**
 - dnQualifier: **19723733**
 - Titolo: **Ingegnere**
 - 2.5.4.13: **Ordine degli Ingegneri della Provincia di Padova, Sezione: A, Settore: a-b-c, Numero di iscrizione: 1835, Data di iscrizione: 19/05/1983, Data di abilitazione: 1982 - Sessione n.2**
 - Email: **giorgio.finotti@ingpec.eu**
 - Rilasciato da: **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**
 - Numero di serie: **679266A024C1021663B0E5F6CF40826E**
 - Validità: da **19/03/2019 alle 00:00:00 UTC** al **18/03/2022 alle 23:59:59 UTC**
 - Usi del certificato: nonRepudiation,
 - **Certificato Qualificato:**
 - ◆ Certificato dichiarato come qualificato secondo la normativa eIDAS (regolamento UE 910/2014)
 - ◆ Il certificatore dichiara che le informazioni su questo certificato verranno conservate per almeno **20** anni;
 - ◆ La chiave privata di questo certificato risiede su un dispositivo di firma sicuro (SSCD);
 - ◆ Informazioni sulla PKI per questo certificato: <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>
<https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>
 - Stato di revoca OCSP:
 - ◆ **Il certificato risulta non revocato nella risposta OCSP aggiornata il 28/03/2021 alle 14:00:18 UTC**
 - ◆ Risposta OCSP emessa da **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 OCSP Responder**, scaricata all'indirizzo <http://ocsp.arubapec.it>
 - Stato di revoca CRL:
 - ◆ **Il certificato risulta non revocato nella CRL numero 85030 emessa il 28/03/2021 alle 13:00:20 UTC**
 - ◆ CRL emessa da **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**, scaricata all'indirizzo <http://crl.arubapec.it/ArubaPECSpACertificationAuthorityC/LatestCRL.crl>
 - Informazioni sulle politiche applicate dal certificatore: <https://ca.arubapec.it/cps.html>,

- **Certificato N°2 - ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**
 - Nazione: **IT**
 - Organizzazione: **ArubaPEC S.p.A.**
 - Organizzazione: **Certification AuthorityC**
 - Nome e Cognome del soggetto: **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**
 - Rilasciato da: **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**
 - Numero di serie: **6CAD805E30383CC586F31FAB2F6E95F7**
 - Validità: da **22/10/2010 alle 00:00:00 UTC** al **22/10/2030 alle 23:59:59 UTC**
 - Usi del certificato: keyCertificateSignature, cRLSignature,
 - Informazioni sulle politiche applicate dal certificatore: <https://ca.arubapec.it/cps.html>,

- **Certificato N°3 - ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 OCSP Responder**
 - Nazione: **IT**
 - Organizzazione: **ArubaPEC S.p.A.**
 - Organizzazione: **Certification AuthorityC**
 - Nome e Cognome del soggetto: **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 OCSP Responder**
 - Rilasciato da: **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**
 - Numero di serie: **3982D02AD36F3210908B7FE001B52122**
 - Validità: da **16/06/2017 alle 00:00:00 UTC** al **16/06/2027 alle 23:59:59 UTC**
 - Usi del certificato: digitalSignature,

RESIDENZA STUDENTESCA "CAMPUS UNIVERSITARIO MESTRE"
QUADRO ECONOMICO GENERALE
Assestamento post aggiudicazione gara lavori

		QEG assestamento DDG n. 604 prot. 47858 del 31/08/2018		Totali	QEG Assestamento post aggiudicazione gara lavori		Totali	Variazione
Finanziamento		Università	MIUR		Università	MIUR		
A)	LAVORI							
	Lavori	7.224.279,34	3.605.769,00		6.717.134,93	3.352.644,02		- 760.269,39
	Sicurezza	379.218,05	144.230,00		379.218,05	144.230,00		-
	Importo lavori	7.603.497,39	3.749.999,00	11.353.496,39	7.096.352,98	3.496.874,02	10.593.227,00	- 760.269,39
	Ribasso quota MIUR					253.124,98		253.124,98
	Ribasso su imprevisti (quota MIUR)					10.125,00		10.125,00
	Lavori al netto del ribasso	-	-		-	-		
	Varianti	-	-		-	-		
	Imprevisti e economie	158.974,77	150.000,00		666.119,18	139.875,00		497.019,41
	Totale lavori	7.762.472,16	3.899.999,00	11.662.471,16	7.762.472,16	3.899.999,00	11.662.471,16	-
B)	SOMME A DISPOSIZIONE							
	Accantonamento (art. 133 D.Lgs. 163/2006)	-	-		-	-		
	Premio di accelerazione	-	-		-	-		
	Scavi archeologici assistiti	-	-		-	-		
	Recupero ribasso	-	-		-	-		
	Sgombero area di cantiere	-	-		-	-		
	Oneri tecnici per progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori	894.211,93	-		894.211,93	-		-
	Oneri tecnici già impegnati per progettazione preliminare e definitiva	143.241,00	-		143.241,00	-		
	Rilievi e indagini	58.039,25	-		58.039,25	-		
	Allacciamenti	1.500,00	-		1.500,00	-		
	Spese per attività di consulenza (validazione, ecc.)	106.160,49	-		106.160,49	-		
	Spese per pubblicazione, gare e varie	7.800,00	-		7.800,00	-		
	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	173.133,22	-		173.133,22	-		
	Acquisti ed espropri							
	Acquisto o esproprio aree o fabbricati	-	-		-	-		
	Oneri fiscali su acquisti o esproprio	-	-		-	-		
	Arredi							
	Acquisto arredi	169.200,00	169.200,00		169.200,00	169.200,00		
	Acquisto attrezzature didattiche o scientifiche	-	-		-	-		
	Totale somme a disposizione	1.553.285,89	169.200,00	1.722.485,89	1.553.285,89	169.200,00	1.722.485,89	-
C)	IVA							
	4% cnpaia su oneri tecnici	48.423,45	-		48.423,45	-		
	10% sui lavori	776.247,22	390.000,00		776.247,22	390.000,00		
	22% su somme a disposizione	355.760,05	33.840,00		355.760,05	33.840,00		
	Totale IVA	1.180.430,72	423.840,00	1.604.270,72	1.180.430,72	423.840,00	1.604.270,72	-
D)	Fondo art. 92-co. 5 / D.Leg.vo 163/2006							
	Incentivo	56.500,00	-		56.500,00	-		
E)	Totale da finanziare	10.552.688,77	4.493.039,00	15.045.727,77	10.552.688,77	4.493.039,00	15.045.727,77	-
	TOTALE GENERALE		15.045.727,77			15.045.727,77		

RESIDENZA STUDENTESCA "CAMPUS UNIVERSITARIO MESTRE"
QUADRO ECONOMICO GENERALE
Assestamento perizia n° 1

		QEG Assestamento post aggiudicazione gara lavori		Totali	QEG Assestamento Perizia n° 1		Totali	Variazione
Finanziamento		Università	MIUR		Università	MIUR		
A)	LAVORI							
	Lavori	6.717.134,93	3.352.644,02		6.674.268,22	3.331.248,47		- 64.262,26
	Sicurezza	379.218,05	144.230,00		379.218,05	144.230,00		-
	Importo lavori	7.096.352,98	3.496.874,02	10.593.227,00	7.053.486,27	3.475.478,47	10.528.964,74	- 64.262,26
	Ribasso quota MIUR		253.124,98			253.124,98		-
	Ribasso su imprevisti (quota MIUR)		10.125,00			10.980,82		855,82
	Lavori al netto del ribasso	-	-		-	-		-
	Varianti quota MIUR	-	-		-	21.395,55		21.395,55
	Imprevisti e economie	666.119,18	139.875,00		708.985,89	139.019,18		42.010,89
	Totale lavori	7.762.472,16	3.899.999,00	11.662.471,16	7.762.472,16	3.899.999,00	11.662.471,16	0,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE							
	Accantonamento (art. 133 D.Lgs. 163/2006)	-	-		-	-		
	Premio di accelerazione	-	-		-	-		
	Scavi archeologici assistiti	-	-		-	-		
	Recupero ribasso	-	-		-	-		
	Sgombero area di cantiere	-	-		-	-		
	Oneri tecnici per progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori	894.211,93	-		894.211,93	-		-
	Oneri tecnici già impegnati per progettazione preliminare e definitiva	143.241,00	-		143.241,00	-		
	Rilievi e indagini	58.039,25	-		58.039,25	-		
	Allacciamenti	1.500,00	-		1.500,00	-		
	Spese per attività di consulenza (validazione, ecc.)	106.160,49	-		106.160,49	-		
	Spese per pubblicazione, gare e varie	7.800,00	-		7.800,00	-		
	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	173.133,22	-		173.133,22	-		
	Acquisti ed espropri							
	Acquisto o esproprio aree o fabbricati	-	-		-	-		
	Oneri fiscali su acquisti o esproprio	-	-		-	-		
	Arredi							
	Acquisto arredi	169.200,00	169.200,00		169.200,00	169.200,00		
	Acquisto attrezzature didattiche o scientifiche	-	-		-	-		
	Totale somme a disposizione	1.553.285,89	169.200,00	1.722.485,89	1.553.285,89	169.200,00	1.722.485,89	-
C)	IVA							
	4% cnpaia su oneri tecnici	48.423,45	-		48.423,45	-		
	10% sui lavori	776.247,22	390.000,00		776.247,22	390.000,00		
	22% su somme a disposizione	355.760,05	33.840,00		355.760,05	33.840,00		
	Totale IVA	1.180.430,72	423.840,00	1.604.270,72	1.180.430,72	423.840,00	1.604.270,72	0,00
D)	Fondo art. 92-co. 5 / D.Leg.vo 163/2006							
	Incentivo	56.500,00	-		56.500,00	-		
E)	Totale da finanziare	10.552.688,77	4.493.039,00	15.045.727,77	10.552.688,77	4.493.039,00	15.045.727,77	0,00
	TOTALE GENERALE		15.045.727,77			15.045.727,77		