



Decreto del Direttore Generale 2020

Oggetto: "Edificio Eta" - Adeguamento funzionale e riqualificazione impiantistica del corpo di fabbrica sito nel Campo scientifico di Mestre - Via Torino, 155 (VE). Approvazione del progetto, del Q.E.G. e della procedura di gara.
CUP H75B18001630005 - CIG: 8535840DFD.

IL DIRETTORE GENERALE

- PREMESSO**
- che il Consiglio di Amministrazione in data 14 Dicembre 2018 ha approvato "l'elenco annuale 2019 e il programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021" tra i quali, al punto 7, la riqualificazione impiantistica dell'edificio Eta del Campus di via Torino a Mestre (VE) in relazione alle richieste del dipartimento ed alle segnalazioni del Servizio di Prevenzione e Protezione dai Rischi si rendeva necessario prevedere la messa a norma dell'impiantistica elettrica, meccanica e degli impianti di distribuzione dei gas tecnici e di rilevazione antincendio e gas per consentire che l'attività di ricerca potessero procedere nella massima sicurezza;
 - che l'intervento in oggetto, è stato inserito nel Programma triennale dei Lavori Pubblici 2020/2022 e nell'elenco annuale 2020;
- DATO ATTO** che è opportuno confermare quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il geom. Luigi Girotto così come già individuato in sede di approvazione della programmazione triennale del lavoro di cui sopra;
- VISTO** che con Determina Dirigenziale rep. n. 935/2020 prot. n. 20296 del 08/04/2020 è stata affidata, allo Studio Energo S.r.l. con sede legale in Via Guido Rossa, 29 - 35020 Ponte San Nicolò (PD C.F./ P.I. 04190810285, la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per l'adeguamento funzionale e la riqualificazione impiantistica dell'intero edificio;
- VISTO** il Quadro Economico Generale di progetto, predisposto dal RUP, per un importo complessivo di € 550.000,00, allegato al presente decreto;
- CONSIDERATO**
- che in data 19.10.2020 il Progettista incaricato ha consegnato gli elaborati relativi al progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi;
 - che il progetto esecutivo è stato validato dal RUP con verbale n. 95/2020 prot. 66773 del 13.11.2020, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- VISTO**
- che il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120) "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" all'art. 1, comma 1, dispone che, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo decreto legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021;
- VISTO**
- che l'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76/2020, convertito dalla legge 120/2020, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 10 operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro ed inferiore ad 1 milione di euro;
- CONSIDERATO** che l'importo stimato dei lavori ammonta ad € 406.641,09 (oneri per la sicurezza inclusi ed IVA esclusa), si rende necessario procedere all'invito di almeno 10

operatori, utilizzando il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con aggiudicazione a favore del minor prezzo ed esclusione automatica dalla procedura delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020;

- VISTO** il Decreto Legge 16/07/2020 n.76 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120) "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- VISTO** lo Statuto di Ateneo;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità approvato con D.R. n. 255 del 04/04/2019;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 58 prot. n. 5123 del 26.01.2020 di assegnazione del budget per l'anno 2020;
- VERIFICATA** la disponibilità dei fondi della UA.A.AC.ASIA sul progetto "ASIA.RIQIMPIANTIETA", voce COAN A.A.01.01.03.01 – "Migliorie su beni di terzi in concessione da amministrazioni" dell'esercizio 2020;
- PRESO ATTO** che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti di Ateneo;

DECRETA

- Art. 1** Di approvare il progetto esecutivo relativo alle opere in oggetto così come validato dal RUP ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..
- Art. 2** Di approvare il Q.E.G. di progetto (Allegato A) per un importo complessivo di € 550.000,00 a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA del progetto "ASIA.RIQIMPIANTIETA", voce COAN A.A.01.01.03.01 – "Migliorie su beni di terzi in concessione da amministrazioni" dell'esercizio 2020.
- Art. 3** Di approvare, ai fini dell'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, il ricorso alla procedura negoziata senza bando con invito ad almeno 10 operatori economici, utilizzando il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con aggiudicazione a favore del minor prezzo ed esclusione automatica dalla procedura delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020, per un importo dei lavori stimato in € 406.641,09 (oneri per la sicurezza inclusi ed IVA esclusa).
- Art. 4** Di autorizzare il Dirigente A.S.I.A., ing. Tiziano Pompele, all'espletamento delle procedure di gara.
- Art. 5** Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..


Allegati:

"A" QEG di progetto

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Marcato

VISTO: IL RESPONSABILE PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO
geom. Luigi Giroto

VISTO DEL DIRIGENTE ASIA
Ing. Tiziano Pompele

 Università Ca' Foscari Venezia	AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI		ALLEGATO "A"
LAVORI:	CAMPUS SCIENTIFICO DI VIA TORINO - EDIFICIO ETA - VIA TORINO, 155 - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA - IMPIANTO MECCANICO, ELETTRICO, IMPIANTI SPECIALI E DISTRIBUZIONE GAS TECNICI.		CUP: H75B18001630005
	QUADRO ECONOMICO GENERALE		Approvazione
A)	<u>Lavori:</u>		
	a₁)	Opere di demolizione pareti prefabbricate	
	a₂)	Opere edili e/o strutturali	25.343,54
	a₃)	Rivestimenti in resina	
	a₄)	Sistemazione scala	
	a₅)	Rivestimenti	
	a₆)	Assistenza muraria	
	a₇)	Opere da falegname/vetraio =	
	a₈)	Opere impiantistiche (impianti elettrici e speciali)=	154.327,65
	a₉)	Opere impiantistiche (meccanici - climatizzazione)=	215.769,90
	a₁₀)	Oneri per la sicurezza	11.200,00
		Sommano =	406.641,09
		TOTALE A) LAVORI =	406.641,09
B)	<u>Somme a disposizione</u>		
	b₁)	rimborsi previa fattura=	
	b₂)	Rilievi, accertamenti, indagini =	
	b₃)	Allacciamenti ai pubblici servizi =	
	b₄)	Imprevisti=	8.379,71
	b₅)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi=	
	b₆)	Accantonamento (Art. 106 del D.lgs 50/2016)=	
	b₇)	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, =	51.699,84
	b₈)	accantonamento per incentivo di cui all'articolo 113 del D.lgs 50/2016	8.132,82
	b₉)	supporto al RUP, e di verifica e validazione=	
	b₁₀)	Spese per commissioni giudicatrici =	
	b₁₁)	Spese per pubblicità (pubblicazione gare ...)=	1.000,00
	b₁₂)	Spese per rilievi, accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi =	
	b₁₃)	Spese per attrezzature =	
	b₁₄)	Spese per arredi e facchinaggi =	12.895,70
		TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE =	82.108,07
C)	<u>I.V.A. e altri oneri fiscali:</u>		
	c₁)	altri oneri 4% su b ₇) =	2.067,99
	c₂)	IVA 10% su A) =	40.664,11
	c₃)	IVA 22 % su B) =	18.063,78
	c₄)	IVA 22 % su c ₁) =	454,96
		TOTALE C) I.V.A. E ALTRI ONERI FISCALI =	61.250,84
		TOTALE GENERALE Euro =	550.000,00
	Finanziamento: (Fondi di Ateneo - Asia. RIQIMPIANTIETA)		