



Decreto del Direttore Generale 2020

**Oggetto: Sede di Treviso – ex Distretto Militare - Complesso S. Paolo. Affidamento del servizio di manutenzione e gestione degli impianti elettrici e meccanici della sede alla ditta ENGIE SERVIZI S.p.A. dal 07/12/2020 al 30/06/2021.
CIG: ZF82EC8AE8.**

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- VISTO** che il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120) "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" all'art. 1, comma 1, dispone che, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo decreto legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021;
- VISTO** che l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020, convertito dalla legge 120/2020, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 75.000 euro;
- VISTE** le Linee Guida ANAC pubblicate all'indirizzo internet <https://www.anticorruzione.it>;
- VISTI** gli artt. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e s.m.i., in materia di obblighi di trasparenza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- PREMESSO** che:
- il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 31/07/2020 ha approvato il contratto di comodato in concessione ad uso gratuito degli spazi di cui all'oggetto con Fondazione Cassamarca e Spineda s.r.l. a far data dal 01/09/2020 e fino al 30/06/2021;
 - con verbale di consegna ns. prot. 45260 del 01/09/2020 Fondazione Cassamarca e Spineda s.r.l. hanno consegnato gli spazi del complesso S. Paolo specificando, all'art. 4, che l'Università avrebbe provveduto con autonomi affidamenti dei servizi e dei contratti manutentivi entro 60 gg. dalla sottoscrizione del contratto di comodato avvenuta il 21/10/2020;
 - risulta quindi ora necessario procedere con l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elettrici e meccanici della sede dell'ex Distretto Militare – Complesso di S. Paolo a Treviso (TV) finora mantenuti da Fondazione Cassamarca e (Spineda s.r.l.);
- CONSIDERATO** che Engie Servizi S.p.A. svolge servizi di manutenzione in tutte le sedi di Ateneo con un portale adeguato a gestire i flussi informativi in modo coerente con le esigenze di Ateneo e che lo stesso portale è estendibile anche per il Complesso di S. Paolo a Treviso;



- CONSIDERATO** che sarà possibile uniformare le procedure e le modalità operative già attivate presso le altre sedi di Ateneo nell'ambito del contratto generale di Multiservizi di Manutenzione anche nella sede di cui trattasi;
- CONSIDERATO** che la stima a base di gara per i servizi di manutenzione per tutto il periodo considerato (dal 01/10/2020 al 30/06/2020) è pari a euro 28.000,00 + IVA, oltre a euro 2.469,66 + IVA per oneri per la sicurezza;
- CONSIDERATO** che si è deciso di procedere ad una trattativa diretta utilizzando il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (trattativa diretta in Mepa n° 1463689 con scadenza fissata in data 27/10/2020 ore 18:00), e relativa aggiudicazione a favore Engie Servizi S.p.A. - P.I. 01698911003 per un importo di € 27.720,00 oltre a € 2.469,66 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso + IVA 22%;
- CONSIDERATO** che, l'offerta economica di ENGIE SERVIZI S.p.A. con sede legale in Viale Giorgio Ribotta, 31 - 00144 ROMA - C.F.: 07149930583/ P.I.: 01698911003, risulta essere congrua in rapporto alla qualità delle prestazioni offerte e risponde pienamente alle esigenze della struttura;
- DATO ATTO** che sono state attivate le verifiche a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. nei confronti di ENGIE SERVIZI S.p.A. anche se al momento non risultano ancora pervenuti gli esiti relativi alla situazione disabili (Roma), agenzia entrate (Roma) e antimafia mentre sono state verificate con esito positivo la visura ordinaria, il durc ed il casellario delle imprese;
- CONSIDERATO** che nelle more del completamento delle verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale si rende urgente procedere all'avvio dei servizi a partire dal 07/12/2020;
- ACQUISITO** il codice identificativo gara CIG: ZF82EC8AE8 per i servizi in oggetto;
- DATO ATTO** che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e all'art. 15 del Codice etico e di comportamento di Ateneo, nei confronti del responsabile unico del procedimento (ing. Massimo Mion), del direttore dell'esecuzione del contratto (ing. Matteo Coletto) e del Dirigente dell'Area Servizi e Immobiliari e Acquisti;
- VERIFICATA** la regolarità della procedura di affidamento;
- PRESO ATTO** che il presente provvedimento è conforme alla legislazione vigente in materia, alle Linee Guida ANAC e al Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- VERIFICATA** la disponibilità dei fondi della UA.A.AC.ASIA.GETED, nell'ambito del progetto "ASIA.GETED.Cassamarca.convenzione2020", voce COAN A.C.06.03.01 "Manut. ord. locali, impianti e aree verdi" degli esercizi 2020 e 2021;
- VISTO** il Codice Etico e di Comportamento dell'Università Ca' Foscari Venezia emanato con D.R. n. 1116 del 5/11/2019 e pubblicato sul sito web dell'Università;
- VISTO** Il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2020-2022 dell'Università Ca' Foscari Venezia, adottato ai sensi della L. n. 190 del 2012;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, adottato con Decreto del Direttore Generale n. 752 prot. n. 49591 del 23 ottobre 2017 e s.m.i.;



- VISTO** lo Statuto di Ateneo;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, approvato con D.R. n. 255/2019 del 04/04/2019;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale n. 58 prot. n. 5123 del 26.01.2020 di assegnazione del budget per l'anno 2020;
- PRESO ATTO** che la struttura proponente ha attestato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai regolamenti d'Ateneo;

DECRETA

- Art. 1** Di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito dalla legge 120/2020, l'affidamento dei servizi in oggetto, tramite trattativa diretta in MEPA n. 1463689, a favore di Engie Servizi S.p.A., con sede legale in Viale Giorgio Ribotta 31, 00144, Roma, P.IVA/C.F. 01698911003 / 07149930583, che ha offerto un importo di euro 30.189,66 (oneri per la sicurezza di € 2.469,66 inclusi), oltre all'IVA 22% a partire dal 07/12/2020.
- Art. 2** Di autorizzare la spesa complessiva di euro 36.831,39 (IVA 22% compresa) a valere sui fondi della UA.A.AC.ASIA.GETED nell'ambito del progetto "ASIA.GETED.Cassamarca.convenzione2020", voce COAN A.C.06.03.01 "Manut. ord. locali, impianti e aree verdi" per il periodo dal 07/12/2020 al 30/06/2021 con le seguenti imputazioni;
- € 10.063,22 (oltre ad IVA 22%) per complessivi € 12.277,13 per l'esercizio 2020;
 - € 20.126,44 (oltre ad IVA 22%) per complessivi € 24.554,26 per l'esercizio 2021.
- Art. 3** Di confermare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida ANAC n. 3 l'ing. Massimo Mion quale Responsabile unico del procedimento e, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'ing. Matteo Coletto quale Direttore dell'Esecuzione del contratto.
- Art. 4** Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ateneo secondo quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Venezia, _____

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Marcato

VISTO: IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI IMMOBILIARI E ACQUISTI
Ing. Tiziano Pompele

VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Massimo Mion